



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KARLOVAC
Stanje na dan: 09.08.2025. 14:56

Katastarska općina: 313181, KARLOVAC II Broj ZK uložka: 903

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-10826/2025 ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA
Aktivne plombe: Z-10716/2025 (E-63)

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2026/1	116	UL. MAKSIMILIJANA VRHOVCA DVORIŠTE ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, UL. MAKSIMILIJANA VRHOVCA	4165 1521 2644	
UKUPNO:				4165	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 21.12.2011. broj Z-7529/11 Na osnovu čl. 116 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (N.N. 90/11) zabilježuje se da je za zgradu mješovite uporabe u ul. M. Vrhovca sagr. na čkbr. 2026/1 priloženo građevinska dozvola Općinskog zavoda za komunalne poslove, urbanizam i vodoprivredu u Karlovcu broj:08/17-UP/I-2810/1979. od 25. srpnja 1979. dopunsko rješenje Općinskog komiteta za komunalno stambene poslove i urbanizam u Karlovcu broj:08/17-UP/I-2863/82 od 13. rujna 1983. potvrda Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za inspekcijske poslove, Sektor nadzora građevinske inspekcije, Odjel inspekcijskog nadzora, Područna jedinica u Karlovcu kl:362-01/11-11/6645 od 19. prosinca 2011. da za građevinu izgrađenu na čkbr. 2026/1 K. O. Karlovac II nije u tijeku inspekcijski postupak</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	<p>Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1383 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na III katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, predsoblja, hodnika, kupaonice, WC-a i lođe, ukupne površine 71,57 m2 ŠOMEK-GVOŽĐAK VLATKA, JMBG: 3105971345028, I. KRŠNJAVOG 12, KARLOVAC</p>	
2.	<p>Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1788 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na III katu, pravo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 71,45 m2 RUŽIĆ JOSIP (PERO), JMBG: 0108955330248, M. VRHOVCA 1, KARLOVAC</p>	
3.	<p>Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)</p>	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1910 slijedeći upis: Dvoipolsobni stan, na I katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i balkona, ukupne površine 63,45 m2	
	3.4. Suvlasnički dio etaže: 1/6	
	KATIĆ IVANA, OIB: 05691856286, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 1, 47000 KARLOVAC	
	3.6. Suvlasnički dio etaže: 2/6	
	KATIĆ IVANA, OIB: 05691856286, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 1, 47000 KARLOVAC	
	3.7. Suvlasnički dio etaže: 3/6	
	KATIĆ JOSIP, OIB: 98423103397, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 1, 47000 KARLOVAC	
	4. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2552 slijedeći upis: Dvoiposobni stan u prizemlju, pravo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 71,45 m2	
	4.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ČERKEZ JELICA, OIB: 52262119844, MALA ŠVARČA 14, 47000 KARLOVAC	
	4.4.2 Zaprimljeno 26.07.2024.g. pod brojem Z-9553/2024	na 4 (4.4.1)
	ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU (UZ PRIJENOS IMOVINE NAKON SMRTI) POSLOVNI BROJ OU-219/2024-1 26.07.2024, zabilježuje se da će nekretnine Čerkez Jelice, OIB: 52262119844, iz Maksimilijana Vrhovca 1, 47000 Karlovac nakon smrti oba primatelja uzdržavanja - Čerkez Jelice, OIB: 52262119844, iz Maksimilijana Vrhovca 1, 47000 Karlovac i Čerkez Alojzija, OIB: 71550209417, iz Maksimilijana Vrhovca 1, 47000 Karlovac, prijeći u vlasništvo davateljice uzdržavanja Kožul Snježane, OIB: 42686099578, iz Maksimilijana Vrhovca 1, 47000 Karlovac.	
	4.5. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	KOŽUL SNJEŽANA, OIB: 42686099578, MALA ŠVARČA 14, 47000 KARLOVAC	
	5. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2276 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na I katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 71,45 m2	
	1/2 ŽUPANIĆ JASNA, OIB: 64457793404, M. VRHOVCA 1, KARLOVAC	
	1/2 ŽUPANIĆ DRAŽEN, OIB: 88110264548, M. VRHOVCA 1, KARLOVAC	
	6. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2767 slijedeći upis: Dvoipolsobni stan u mezaninu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i balkona, ukupne površine 63,60 m2	
	CVIJANOVIĆ ANDRIJA (SIMO), JMBG: 2209947340003, BRAĆE GOJAK 59, KARLOVAC	
	7. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2844 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na II katu desno od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, hodnika, WC-a, predsoblja i balkona , ukupne površine 63,60 m2	
	GEROVAC KLEMENTINA, OIB: 35290623479, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 1, KARLOVAC	
	8. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2768 slijedeći upis: Dvoipolsobni stan na drugom katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 71,57 m2	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	KROVINOVIĆ SANDA, OIB: 96185912397, MIROSLAVA KRLEŽE 4/C, KARLOVAC	
	9. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 19 slijedeći upis: Dvoiposobni stan, mez., desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 71,57 m2	
	CAPAN JURE, OIB: 48064334867, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 1, KARLOVAC	
	10. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 403 slijedeći upis: Dvosobni stan u mezanini lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,62 m2	
	MAGDIĆ IVAN ROĐ. 29.08.1959. GOD., STRMAC 1, SLUNJ	
	11. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 969 slijedeći upis: Dvosobni stan na III katu desno od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,62 m2	
	ŽUŽIĆ MAJA, OIB: 05887144568, 29. RUJNA 85, 43000 BJELOVAR	
	12. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 3233 slijedeći upis: dvoipol sobni stan, na trećem katu, desno od ulaza, prvo stubište, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i balkona, ukupne površine 63,60m2	
	1/2 GEROVAC NIKOLA (STJEPAN) ROĐ. 07.11.1953. GOD. , MAKSIMILIJANA VRHOVCA 1, KARLOVAC	
	1/2 GEROVAC BRANKA ROĐ. GODEK (VLADO) ROĐ. 18.02.1955. GOD., MAKSIMILIJANA VRHOVCA 1, KARLOVAC	
	13. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1127 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na prvom katu, desno od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 66,65 m2	
	ALIĆ SAJIMA, OIB: 49988920326, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 3, 47000 KARLOVAC	
	14. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1149 slijedeći upis: Trosobni stan na 4. katu, desno od ulaza, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 66,65 m2.	
	FRKOVIĆ IVAN, OIB: 17445781059, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 3, KARLOVAC	
	15. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1305 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na 7. katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 66,65 m2.	
	KLJAIĆ ŠEBREK JELENA, OIB: 62598790659, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 3, 47000 KARLOVAC	
2.1	Zaprimljeno 23.08.2012. broj Z-4846/12 Na temelju ovos. prav. rješenja o osiguranju br. OVR-1513/12 od 2. kolovoza 2012. zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 259 st. 2 OZ-a), uz naznaku da uknjižba ovršnog prava zaloga i zabilježba ovršivosti imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 260 st. 1 OZ-a)	
	16. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1370 slijedeći upis: Dvoipolsobni stan na VI katu, ulaz 1, desno 6, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, nužnika, predsoblja, hodnika, lođe i balkona, ukupne površine 62,75 m2	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
SVETIĆ MARIN, OIB: 50540590090, STANKA VRAZA 35/A, KARLOVAC		
17. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1895 slijedeći upis: Jednosobni stan, II ulaz, na VIII katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, ostave, predsoblja, kupaonice sa WC-om i lođe, ukupne površine 34 m2		
PRPIĆ KATARINA, OIB: 83925871752, TRG KRALJA PETRA SVAČIĆA 2, 47000 KARLOVAC		
18. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1952 slijedeći upis: Dvoipolsobni stan, na 5. katu, desno od ulaza, br. stana 7, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 67,14 m2.		
VINSKI JOSIP (MIJO), JMBG: 1512958340308, DOMOBRANSKA 26/A, KARLOVAC		
19. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 959 slijedeći upis: Jednosobni stan na V katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice sa WC-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 34,00 m2		
BOŽIČEVIĆ ANA, OIB: 70584315643, ULICA NIKOLE ZRINSKOG 8, 47240 SLUNJ		
20. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 930 slijedeći upis: Dvosobni stan na 2. katu desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe ukupne površine 61,67 m2.		
FURAČ MARKO (STJEPAN), JMBG: 2305946340009, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC		
21. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 818 slijedeći upis: Dvosobni stan na III katu, pravo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 61,67 m2		
PUŠKARIĆ ŽELJKA, OIB: 25632032759, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 3, 47000 KARLOVAC		
22. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 570 slijedeći upis: Dvosobni stan na I katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2		
BILAVČIĆ IVAN, OIB: 77071892819, BRAĆE GOJAK 91, 47000 KARLOVAC		
23. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2711 slijedeći upis: Dvosobni stan na 7. katu, stan br. 3, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,53 m2.		
BEŽAN LANA, OIB: 40828347281, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 3, 47000 KARLOVAC		
24. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2535 slijedeći upis: Dvosobni stan na II katu, stan br. 3, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,53 m2		
1/2 CIGANOVIĆ MILENKO, JMBG: 2312958330013, SENJSKA 14, KARLOVAC		
1/2 IVKOVIĆ-CIGANOVIĆ DARINKA, JMBG: 2801957345018, SENJSKA 14, KARLOVAC		
25. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2092 slijedeći upis: Dvosobni stan na V katu, pravo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, predsoblja, hodnika, kupaonice, WC-a i lođe, ukupne površine 61,67 m2		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	KLIČKOVIĆ MARIJA ROĐ. JAKŠA (JANKO), JMBG: 2807942345001, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC	
26.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2031 slijedeći upis: Dvosobni stan na I katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m ² JURIĆ VLADO (NIKOLA), JMBG: 1511954340005, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC	
27.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1914 slijedeći upis: Dvosobni stan na III katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m ² DOBRINIĆ ZDRAVKO (JOSIP), JMBG: 1410952340066, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC	
28.	Suvlasnički dio: 2/346 GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	
28.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1905 slijedeći upis: Dvoiposobni stan, pravo od ulaza na V katu, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe i balkona, ukupne površine 63,05 m ² PAVLINA DANIJEL, OIB: 33766354464, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC	
29.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1776 slijedeći upis: Dvosobni stan na VI katu, desno od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 61,67 m ² KRANJČEC ZDENKA, OIB: 73702778367, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 13, 47000 KARLOVAC	
29.	Suvlasnički dio: 2/346 GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	
30.	Suvlasnički dio: 2/346 GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	
30.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1732 slijedeći upis: Dvosoban stan na II katu, pravo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 61,67 m ² GAĆEŠA ZORKA, OIB: 89378820540, HRVATSKE BRATSKE ZAJEDNICE 11, KARLOVAC	
31.	Suvlasnički dio: 2/346 GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	
31.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1272 slijedeći upis: Dvosobni stan na V katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 61,67 m ² POPOVIĆ ŽELJKO, OIB: 25713723193, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 3, 47000 KARLOVAC	
32.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1385/A slijedeći upis: Dvosobni stan na VII katu pravo od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, predsoblja, hodnika, kupaoalice, WC-a i lođe, ukupne površine 61,67 m ² ALAGIĆ BISERKA ROĐ. BURA, OIB: 75299855441, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
32.	Suvlasnički dio: 2/346 GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	
33.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1557 slijedeći upis: Dvosobni stan na I katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 61,67 m2 1/3 TOPALLOVIĆ TOMISLAV (SIMO), ROĐ. 03.02.1972. GOD., MAKSIMILIJANA VRHOVCA 3, KARLOVAC 1/3 TOPALLOVIĆ IRENA (SIMO), ROĐ. 10.07.1974. GOD., VRHOVAČKI SOPOT 26, OZALJ 1/3 TOPALLOVIĆ ANDREA (SIMO), ROĐ. 03.10.1978. GOD., MAKSIMILIJANA VRHOVCA 3, KARLOVAC	
34.	Suvlasnički dio: 2/346 GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	
34.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 115 slijedeći upis: Jednoiposobni stan na VI katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice sa WC-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 45,30 m2 DUDUKOVIĆ DEJAN, OIB: 85548599864, FRKETIĆ SELO 13A, FRKETIĆ SELO 47250 DUGA RESA	
35.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1173 slijedeći upis: Dvosobni stan na 1. katu lijevo od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe ukupne površine 61,67 m2. MAĆEŠIĆ NEVENKA ROĐ. BENIĆ, JMBG: 2904959345019, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC	
35.	Suvlasnički dio: 2/346 GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	
36.	Suvlasnički dio: 2/346 GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	
36.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1431 slijedeći upis: Dvosobni stan, pravo od ulaza, na 4. katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2. 1/2 GRUBJEŠIĆ ANA ROĐ. POLOVIĆ ROĐ. 08.01.1978. GOD., M. VRHOVCA 3, KARLOVAC 1/2 GRUBJEŠIĆ GORAN (BRANKO) ROĐ. 26.10.1975. GOD., M. VRHOVCA 3, KARLOVAC	
37.	Suvlasnički dio: 2/346 GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	
37.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 136 slijedeći upis: Dvosobni stan na IV katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2 VINSKI MIRJANA, OIB: 73272099187, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 3, 47000 KARLOVAC	
38.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1734 slijedeći upis: Dvosobni stan na III katu lijevo od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 61,67 m2	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
BRAKUS ČAVLOVIĆ BRANKA (JANKO), JMBG: 2703957345008, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC		
38. Suvlasnički dio: 2/346		
GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC		
39. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2198 slijedeći upis: Dvosobni stan na 8. katu, desno od ulaza, a koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2.		
FAFANDEL PETRA, OIB: 40372335815, SUPETARSKA DRAGA 254, SUPETARSKA DRAGA 51280 RAB		
40. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2670 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na 3. katu desno od ulaza, stan br. 7 u drugom stubištu koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 67,14 m2.		
40.3. Suvlasnički dio etaže: 1/1		
KIRIN-MATAKOVIĆ SNEŽANA, OIB: 14680141511, KRALJA TOMISLAVA 23, 47000 KARLOVAC		
41. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 920 slijedeći upis: Jednoiposobni stan na 3. katu, lijevo od ulaza koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice sa WC-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 45.30 m2.		
BOČKAJ DARIO, OIB: 40330604120, BAKARAC 100, BAKARAC		
42. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 83 slijedeći upis: Jednosobni stan na I katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaoalice sa WC-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 34,00 m2		
ŠPOLER DAMIR (ZVONIMIR), JMBG: 0304959330009, LOGORIŠTE BB, KARLOVAC		
43. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 785 slijedeći upis: Dvosobni stan na VI katu, pravo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2		
JURČIĆ MIRJANA, OIB: 87372462885, DRAGANIĆI 58, DRAGANIĆ 47000 KARLOVAC		
43.1	Zaprimljeno 26.04.2024.g. pod brojem Z-5606/2024	na 43 (1.1)
ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU (UZ PRIJENOS IMOVINE NAKON SMRTI) OVJEREN KOD OPĆINSKOG SUDA U KARLOVCU POSL. BR. R2-300/2024 19.04.2024, Na temelju čl. 581 Zakona o obveznim odnosima (N.N. 35/05, 41/08, 125/11, 155/23) zabilježuje se da je između Jurčić Mirjane, OIB: 87372462885, Draganići 58, Draganić kao primatelja uzdržavanja i Šebetić Filipa, OIB: 18022392413, Utinjska ulica 3/P, 10000 Zagreb kao davatelja uzdržavanja sklopljen Ugovor o doživotnom uzdržavanju (uz prijenos imovine nakon smrti) ovjeren kod Općinskog suda u Karlovcu posl. br. R2-300/2024 od 19.04.2024.		
44. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 775 slijedeći upis: Jednoiposobni stan na 7. katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice sa WC-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 45,30 m2.		
ĆOSIĆ MARICA, OIB: 63835622574, KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV 8, 47000 KARLOVAC		
45. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45)		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 659 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na 2. katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 66,65 m2.	
	MATIĆ MARIN, OIB: 02464896352, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 13, 47000 KARLOVAC	
	46. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 610 slijedeći upis: Jednosobni stan na III katu, lijevo od ulaza koji se sastoji od sobe, kuhinje, predsoblja, kupaoalice i WC-a, ukupne površine 34,00 m2	
	BOŽIĆ MARKO, OIB: 71547034366, SENJSKA ULICA 9, 47000 KARLOVAC	
	47. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 3004 slijedeći upis: Dvosobni stan na III katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,53 m2	
	1/2 GOLUBIĆ BOŽIDAR, JMBG: 0212946340003, GORNJA ŠVARČA 12, KARLOVAC	
	1/2 GOLUBIĆ MIRICA, JMBG: 1909949345019, GORNJA ŠVARČA 12, KARLOVAC	
	48. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2467 slijedeći upis: Dvosobni stan, na V katu, stan br. 3, 2. stubište, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,53 m2	
	ASIĆ MANDINA, JMBG: 2306978345009, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC	
	49. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2183 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na VII katu, stan br. 6, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, hodnika, WC-a, predsoblja, lođe i balkona, ukupne površine 63,05 m2	
	JAKIĆ Marija (DRAGO), JMBG: 1703973345006, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC	
	50. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1826 slijedeći upis: Jednopolosobni stan na II katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice sa WC-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 45,30 m2	
	ALIJAGIĆ-DOLOVAC DANIJELA, OIB: 35083060001, BEŽETA MUTEVELIĆA 7, SARAJEVO, BOSNA I HERCEGOVINA, BOSNA I HERCEGOVINA	
	51. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1450 slijedeći upis: Dvosobni stan na 2. katu lijevo od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice s WC-om, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2.	
	1/2 MATAKOVIĆ TANJA, OIB: 38674950756, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 3, KARLOVAC	
	1/2 MATAKOVIĆ KRUNOSLAV (KRUNOSLAV) ROĐ. 09.10.1978. GOD., ZVEČAJ 65, ZVEČAJ	
	52. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1034 slijedeći upis: Jednosobni stan na III katu, pravo od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, ostave, kupaoalice sa WC-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 34,00 m2	
	KUHAROV ZVONKA, JMBG: 0110955335368, M. VRHOVCA 5/III, KARLOVAC	
	53. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53)	
	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2758 slijedeći upis: Dvosobni stan na III katu, pravo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2	
	BRATIĆ NIKOLA, OIB: 32870720201, ULICA BRANKA PERICE 1, 10000 ZAGREB	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
54.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2657 slijedeći upis: Dvosobni stan na 7. katu, lijevo od ulaza, stan br. 5, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, wc-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,53 m2. CRNJAC FRANJO (ANTE), JMBG: 0804948330301, M. VRHOVCA 5, KARLOVAC	
55.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2206 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na 3. katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 67,14 m2. MATIJEVIĆ BOJAN, OIB: 69527511300, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC	
56.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2158 slijedeći upis: Dvosobni stan na IV katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupanice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,53 m2 BLAUHORN TOMISLAV, OIB: 43684431230, BANIJA 120, KARLOVAC	
57.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2138 slijedeći upis: Jednoiposobni stan br. 3 na VIII katu, desno od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, predsoblja, kupaonice sa WC-om i lođe, ukupne površine 45,30 m2 ZDJELAR IRENA (RADE), JMBG: 0706981345002, M. VRHOVCA 5, KARLOVAC	
58.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1805 slijedeći upis: Jednoiposobni stan na IV katu, desno od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, kupaonice s WC-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 45,30 m2 KOMERIČKI VERICA ROĐ. TOMBOR, JMBG: 1505947345026, V. NAZORA 12, KARLOVAC	
59.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1769 slijedeći upis: Dvosobni stan na VI katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2	
59.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 MULC SVETINKA, OIB: 27263875912, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC	
59.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 ILAZOVIĆ SANJA, OIB: 01147899080, 6055 COUNTRY LAKE RD., CUMMING, GA 30041-44055, SAD	
60.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1365 slijedeći upis: Jednoiposobni stan na I katu, desno od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, kupaonice sa WC-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 45,30 m2 FUDURIĆ BRANKA (MIJO), ROĐ. 26.08.1964. GOD., MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, KARLOVAC	
61.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1266 slijedeći upis: Jednosobni stan na I katu, desno od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice sa WC-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 34,00 m2 ŠEKORANJA MIRJANA ROĐ. ŠIŠNOVIĆ (NIKOLA), JMBG: 1709958345006, M. VRHOVCA 5, KARLOVAC	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	<p>Primljeno 11. svibnja 1999. godine br. S-482/99</p> <p>Na temelju prijedloga Općinskog državnog odvjetništva u Karlovcu, Građansko-upravni odjel, br. IP-DO-85/02 od 11. veljače 2005. god. i pravomoćnog rješenja Centra za socijalnu skrb Karlovac kl: UP/I-551-06/99-01/195 od 25. veljače 1999. god. na stanu opisanom u All, zabilježuje se tražbina s osnova pomoći za osobne potrebe - uzdržavanje za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA</p>	
62. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)		
<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1588 slijedeći upis: Jednosobni stan na IV katu desno od ulaza koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, ostave, predsoblja, kupaonice sa WC-om i lođe, ukupne površine 34 m2</p>		
MILČIĆ IRENA, OIB: 07585521963, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		
63. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)		
<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 932 slijedeći upis: Dvosobni stan na VI katu desno od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2</p>		
SURIĆ NEDILJKO (JAKOV), JMBG: 2904947340038, M. VRHOVCA 5, KARLOVAC		
64. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64)		
<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 874 slijedeći upis: Dvosobni stan na osmom katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2</p>		
SUČEVIĆ GORDANA, OIB: 90101822843, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		
65. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)		
<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 784 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na V katu desno od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,19 m2</p>		
SIPIĆ MIRJANA, OIB: 10848084062, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		
66. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66)		
<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 418 slijedeći upis: Dvosobni stan na VI katu, desno koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, predsoblja, hodnika, kupaonice, WC-a i lođe, ukupne površine 61,67 m2</p>		
MIRIĆ NEDJELJKA, OIB: 64038296730, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		
67. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67)		
<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2624 slijedeći upis: Dvosobni stan na 3. katu, lijevo, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2</p>		
67.3. Suvlasnički dio etaže: 1/4		
DUDUKOVIĆ MILORAD, OIB: 02012484299, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		
67.4. Suvlasnički dio etaže: 3/4		
DUDUKOVIĆ MILORAD, OIB: 02012484299, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		
68. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)		
<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2567 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na VII katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 66,65 m2</p>		
68.1. Suvlasnički dio etaže: 1/3		
BIJELIĆ MIRJANA, JMBG: 2011966345003, M. VRHOVCA 5, KARLOVAC		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
68.2. Suvlasnički dio etaže: 2/3		
BIJELIĆ MIRJANA, OIB: 49432924658, ENNEMABORG 14, AMSTERDAM, NIZOZEMSKA, NIZOZEMSKA		
69. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2413 slijedeći upis: Dvosobni stan na 2. katu, lijevo od ulaza, stan br. 1, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, WC-a, predsoblja, kupaonice, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2		
KRSTAIĆ BOŽICA ROĐ. ROŽIĆ (FRANJO), JMBG: 0103965345039, M. VRHOVCA 5, KARLOVAC		
69.1	Zaprimljeno 30.03.2016.g. pod brojem Z-2832/2016	na 69 (1.1)
ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-228/16 15.03.2016, Na temelju ovog rješenja o osiguranju broj OVR-228/2016 od 24.03. 2016. zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 95. i 96. Zakona o zemljišnim knjigama) uz naznaku da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298 st. 1 OZ-a)		
69.2	Zaprimljeno 04.11.2016.g. pod brojem Z-10270/2016	na 69 (1.1)
ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-1388/16 28.10.2016, zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 95. i 96. Zakona o zemljišnim knjigama) uz naznaku da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298 st. 1 OZ-a)		
69.2	Zaprimljeno 04.11.2016.g. pod brojem Z-10267/2016	na 69 (1.1)
ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-1398/16 28.10.2016, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-1298/16 28.10.2016, zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297. st. 2. OZ-a) uz naznaku da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298 st. 1 OZ-a)		
69.3	Zaprimljeno 03.02.2017.g. pod brojem Z-1120/2017	na 69 (1.1)
ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-1638/16 27.01.2017, zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297. st. 2. OZ-a) uz naznaku da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298 st. 1 OZ-a)		
70. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2325 slijedeći upis: Dvosobni stan na 1. katu, desno od ulaza, stan br. 6, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2.		
KISELJAK VLADO (VILKO), JMBG: 2710945340007, M. VRHOVCA 5, KARLOVAC		
71. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2267 slijedeći upis: Dvosoban stan na II katu, pravo od ulaza, stan br. 5, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,53 m2		
JURČEVIĆ TOMISLAV, OIB: 20659898200, RUŠEVICA 78, RUŠEVICA		
72. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1672 slijedeći upis: Dvosobni stan na II katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2		
JELKOVAC JOSIP, OIB: 51032460666, REČICA 168, REČICA 47000 KARLOVAC		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
73. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1614 slijedeći upis: Dvosobni stan na 1. katu lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m ² BENKOVIĆ SANDRA, OIB: 80531182293, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		
74. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1022 slijedeći upis: Jednosobni stan na 8. katu, desno od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, ostave, predsoblja, kupaoalice sa WC-om, lođe, ukupne površine 34,00 m ² . KUČAR MARIO, OIB: 42362728609, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		
2.1	Primljeno 24. travnja 2009. Z-2851/09 Na temelju ovos. rješenja o osiguranju broj Ovr-900/09 od 20. travnja 2009. zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 95 i 96 ZZK) uz naznaku da ovršivost tražbine ima učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 260 st. 1 OZ-a).	
3.1	Zaprimljeno 11.07.2012. broj Z-4082/12 Na temelju ovos. rješenja o osiguranju broj Ovr-1333/12 od 06. lipnja 2012. zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 95 i 96 ZZK) uz naznaku da ovršivost tražbine ima učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 260 st. 1 OZ-a).	
74.1	Zaprimljeno 08.06.2018.g. pod brojem Z-5945/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-222/18 04.06.2018, zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297. st 2 OZ-a), uz naznaku da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298 st. 1.OZ-a).	na 74 (1.1)
75. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1045 slijedeći upis: Dvosobni stan na VI katu lijevo od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, predsoblja, kupaoalice, WC-a, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m ² KRANJČEVIĆ BRANKO, OIB: 94774386553, M. VRHOVCA 5, KARLOVAC		
76. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1318 slijedeći upis: Dvosobni stan na 4. katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m ² . SVIBEN MIRJANA (LJUBOMIRA) ROĐ. 23. 12. 1974. GOD., M. VRHOVCA 5, KARLOVAC		
77. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 3083 slijedeći upis: Dvosobni stan na V katu, desno od ulaza, a koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 61,67 m ² . ŠVAJČER GORAN (ZDRAVKO), ROĐ. 04.05.1958. GOD., MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, KARLOVAC		
78. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 3 slijedeći upis: Dvosobni stan na I katu, lijevo od ulaza, a koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, predsoblja, hodnika, kupaoalice, WC-a, lođe, ukupne površine 61,67 m ² MILEK SANJA, OIB: 85384527482, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
78.2	Zaprimljeno 04.12.2017.g. pod brojem Z-12758/2017 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-1642/17 29.11.2017, Na temelju ovog rješenja o osiguranju br. OVR-1642/2017 od 29.11.2017. godine zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (članak 297.stavak 2. Ovršnog zakona) uz naznaku da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298. st. 1. OZ-a)	na 78 (78.1)
78.3	Zaprimljeno 25.01.2022.g. pod brojem Z-924/2022 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-59/22 21.01.2022, zabilježuje se ovršivost tražbine na nekretninama u A radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297 st. 2 OZ-a) uz naznaku da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provest i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298 st. 1 OZ-a)	na 78 (78.1)
79. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2594 slijedeći upis: Dvosobni stan na II katu, III ulaz, stan br. 4, desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,53 m2.		
79.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PAVLAČIĆ DRAŽEN, OIB: 77735563213, KAMENSKO 15A, 47000 KARLOVAC		
79.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PAVLAČIĆ MARIJANA, OIB: 93795103605, KAMENSKO 15A, 47000 KARLOVAC		
80. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2518 slijedeći upis: Dvoiposobni stan, treći ulaz, na II katu, lijevo od ulaza, stan br. 2, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja i lođe, ukupne površine 67,14 m2		
IVKOVIĆ DAMIR, OIB: 93607271796, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		
81. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2220 slijedeći upis: Jednosobni stan na 2. katu, desno, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, ostave, predsoblja, kupaoalice sa WC-om i lođe, ukupne površine 34,00 m2.		
GORŠČAK BRANKA, OIB: 89316007661, MAKSMILIJANA VRHOVCA 5, KARLOVAC		
82. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2215 slijedeći upis: Dvoiposobni stan, desno od ulaza na 6. katu, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe i balkona, ukupne površine 63,05 m2.		
ŠPOLJARIĆ KRISTIJAN, OIB: 78768582459, KNEZ GORICA 32A, KNEZ GORICA 47000 KARLOVAC		
83. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1963 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na 4. katu, lijevo od ulaza, stan br. 2, koji se sastoji od: dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 67.14 m2.		
GORŠČAK ANDREA, OIB: 19025753820, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		
84. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1831 slijedeći upis: Dvosobni stan na 4. katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2.		
TARABIĆ DUŠAN, OIB: 57835550057, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
85.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 94 slijedeći upis: Dvosobni stan na VIII katu pravo od ulaza a koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe ukupne površine 61,67 m2 JUMIĆ ZDRAVKO (STJEPAN), JMBG: 0101955330502, ŠTEFANIĆEVA 6/VIII, ZAGREB	
86.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 908 slijedeći upis: Jednoiposobni stan na petom katu, pravo od ulaza, koji se sastoji od jedan sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice sa wc-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 45,30 m2. TUŠKAN MARIJA ROĐ. LAUŠ (LJUDEVITA), JMBG: 0504949345007, M. VRHOVCA 5, KARLOVAC	
86.1	Zaprimljeno 23.11.2023.g. pod brojem Z-15107/2023 ZABILJEŽBA, DOŽIVOTNO UZDRŽAVANJE, UGOVOR O DOŽIVOTNOM UZDRŽAVANJU POSLOVNI BROJ OV-12993/2023 23.11.2023, zabilježuje se da će nekretnine Tuškan Marije, OIB: 89446622730, Maksimilijana Vrhovca 5, 47000 Karlovac nakon njene smrti prijeći u vlasništvo Tuškan Valentina, OIB: 85268580968, iz Maksimilijana Vrhovca 5, 47000 Karlovac.	na 86 (1.1)
87.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 3265 slijedeći upis: Dvosobni stan na V katu, lijevo od ulaza, 3.stubište, stan br 6, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,53 m2 MILETIĆ MARTINA, ROĐ. 02.12.1984. GOD., SLUNJSKA SELNICA 44, SLUNJSKA SELNICA	
88.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 3088 slijedeći upis: Dvosobni stan na IV (četvrtom) katu, pravo od ulaza, a koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2. ŠVAJČER VEDRAN, OIB: 53359007407, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC	
89.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 3086 slijedeći upis: Dvosobni stan , na III katu, desno od ulaza, stubište III, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, ostave, predsoblja,kupaoalice sa WC-om, ukupne površine 60,53 m2 RENDULIĆ ANAMARIA, OIB: 59461749509, RAKOVIČKO SELIŠTE 180, RAKOVIČKO SELIŠTE 47245 RAKOVICA	
90.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1696 slijedeći upis: Dvosobni stan na 7. katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, wc-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2 SAMARDŽIJA MATANIĆ TAMARA, OIB: 50860663312, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC	
91.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 139 slijedeći upis: Dvosoban stan na I katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, predsoblja, hodnika, kupaoalice, WC-a i lođe, ukupne površine 61,67 m2 GOJMERAC ĐURĐA, OIB: 60897180578, KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV 2, 47000 KARLOVAC	
92.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 3267 slijedeći upis: Dvosobni stan, III stubište, stan br. 3, II kat, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, hodnika i balkona, ukupne površine 60.53 m2 BELAN DANIJEL, OIB: 98533779144, NOVO NASELJE 1, CETINGRAD 47240 SLUNJ	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
93.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 3173 slijedeći upis: dvosobni stan na VII katu, br. stana 6, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,53 m2.	
	MEDVED IGOR, OIB: 96272276758, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC	
94.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 3259 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na VII katu, lijevo od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, wc-a, predsoblja, hodnika, lođe i balkona, ukupne površine 63,05 m2 MOŠKUN MARIO (MATIJA), ROĐ. 06.08.1970., M. VRHOVCA 5, KARLOVAC	
95.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1057 slijedeći upis: Dvosobni stan na III katu lijevo od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, presoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,62 m2 DEMIĆ STJEPAN (ĐURO), JMBG: 0901971340026, M. VRHOVCA 7, KARLOVAC	
96.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2503 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na 2. katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i balkona, ukupne površine 63,60 m2 ŽIVKOVIĆ ANKICA, OIB: 15898437077, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 7, KARLOVAC	
97.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 473 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na III katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 71,57 m2 KLIČARIĆ BLANKA ROĐ. GVOZDIĆ (DUŠAN), JMBG: 3101953345007, M. VRHOVCA 7, KARLOVAC	
98.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2736 slijedeći upis: Dvosobni stan na I katu, stan br. 2, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,69 m2 BOROTA DRAŽEN, OIB: 23416126324, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 7, 47000 KARLOVAC	
99.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2530 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na III katu, ulaz 4, stan br. 3, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 71,45 m2 ČOVIĆ BORIS, OIB: 60271640421, VELIKI KOZINAC 15, VELIKI KOZINAC 47250 DUGA RESA	
100.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-100) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 203 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na 1. katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od: dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 71,57 m2.	
100.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 MALOVIĆ MARIO, OIB: 62878989993, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 7, 47000 KARLOVAC	
100.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 MALOVIĆ SNJEŽANA, OIB: 04827829945, MATKA LAGINJE 6, 47000 KARLOVAC	
101.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-101)	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 3232 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na 3. katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i balkona, ukupne površine 63,60 m²</p> <p>1/2 PETROVIĆ BRANKICA ROĐ. JOVETIĆ (MILOVAN), JMBG: 2502954345001, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 7, KARLOVAC</p> <p>1/2 PETROVIĆ VLADIMIR (VOJISLAV), JMBG: 0409954340029, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 7, KARLOVAC</p>	
102.	<p>Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102)</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1243 slijedeći upis: Dvosobni stan na IV katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m²</p> <p>LIKOVIĆ MILICA, OIB: 40765395202, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 3, KARLOVAC</p>	
103.	<p>Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-103)</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 895 slijedeći upis: Dvosobni stan na VII katu, desno, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m²</p> <p>BELOBRAJDIĆ VLADIMIR, OIB: 65431573874, FRANA KURELCA 3A, 47000 KARLOVAC</p>	
104.	<p>Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104)</p> <p>Temeljem spisa Z-2972/21 na adresi u Karlovcu, Maksimilijana Vrhovca 3 upisuje se: trosobni stan na VII katu, desno od ulaza, koji se sastoji od hodnika 1, wc-a, kupaoalice, sobe 1, hodnika 2, kuhinje, dnevnog boravka, sobe 2 i lođe, ukupne korisne površine 61,91 m²</p> <p>TRGOVČIĆ ANA, OIB: 58710355918, BARILOVIĆ 4, BARILOVIĆ 47250 DUGA RESA</p>	
105.	<p>Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-105)</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1049 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na VI katu, pravo od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 66,65 m²</p> <p>ZORIĆ ANĐA ROĐ. ŠUICA (TOŠO), JMBG: 0111936345014, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC</p>	
106.	<p>Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106)</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1134 slijedeći upis: Jednoiposobni stan na 5. katu, ravno od ulaza, br. stana 2, koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice sa WC-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 45,30 m².</p> <p>MIKIĆ PAVE, OIB: 59972147888, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC</p>	
107.	<p>Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107)</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 583 slijedeći upis: Dvosobni stan na V katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 61,67 m²</p> <p>SPUDIĆ NADA ROĐ. VEJIN (PETAR), JMBG: 1506949345011, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC</p>	
108.	<p>Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108)</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2581 slijedeći upis: Dvosobni stan na III katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m²</p> <p>DUIĆ ANTON (MARCEL), JMBG: 0210950340031, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC</p>	
109.	<p>Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-109)</p> <p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 867 slijedeći upis: Jednoiposobni stan na I katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, predsoblja, kupaoalice sa WC-om, lođe, ukupne površine 45,30 m²</p> <p>PAULIĆ MARA ROĐ. OBROVAC (ANKA), JMBG: 0908942345706, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
110.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1068 slijedeći upis: Dvosobni stan na VII katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m ² BELANČIĆ ZLATA ROĐ. FABIJAN (FRANCA), JMBG: 2502956345017, M. VRHOVCA 5, KARLOVAC	
111.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1334 slijedeći upis: Dvosobni stan na IV katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 61,67 m ² MAŽAR NIKOLA (VJEKOSLAV), M. VRHOVCA 5, KARLOVAC	
112.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 1446 slijedeći upis: Dvosobni stan na 3. katu, lijevo od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, predsoblja, hodnika, kupaoalice, WC-a i lođe ukupne površine 61.67 m ² . DASOVIĆ IVAN (DRAGUTIN), ROĐ. 11. 08.1953. GOD., KRALJA ZVONIMIRA 10, KARLOVAC	
113.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-113) Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 878 slijedeći upis: Dvoiposobni stan na I katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika, lođe, ukupne površine 66,65 m ² KRIVOKUĆA PREDRAG, M.VRHOVCA 5, KARLOVAC	
114.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114) Temeljem spisa broj S-313/06 upisuje se slijedeći stan: Trosobni stan na VI katu, stan broj 2 koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 67,14 m ² . REPUBLIKA HRVATSKA	
115.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115) Temeljem zapisnika broj Z-2976/08 na adresi M. Vrhovca 7 upisuje se slijedeći prostor: Poslovni prostor-lokal, broj 8, razizemlje, IV stubište, ukupne površine 86,80 m ² , čiji je vlasnik: KARLO D.O.O. ZA PROIZVODNJU I TRGOVINU, M. VRHOVCA 7, KARLOVAC	
2.1	Zaprimljeno 23.kolovoza 2010. broj Z-4550/10 Na temelju ovos. rješenja o osiguranju br. Ovr-1203/10 od 16. kolovoza 2010.g. zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (članak 95 i 96 Zakona o zemljišnim knjigama) uz naznaku da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 260 st. 1 OZ-a)	
3.1	Zaprimljeno 19. kolovoza 2011. broj Z-4931/11 Na temelju ovos. rješenja o osiguranju br. Ovr-1394/11 od 17. kolovoza 2011.g. zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (članak 95 i 96 Zakona o zemljišnim knjigama) uz naznaku da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 260 st. 1 OZ-a)	
115.1	Zaprimljeno 03.07.2017.g. pod brojem Z-7084/2017 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-1081/17 29.06.2017, ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (članak 297. st. 2 OZ-a) uz naznaku da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298 st. 1 OZ-a)	na 115 (1.1)
116.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116) Temeljem zapisnika broj Z-2976/08 na adresi M. Vrhovca 1 upisuje se slijedeći prostor: Poslovni prostor broj 2 u prizemlju, ukupne površine 86,80 m ²	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ZONI D.O.O., OIB: 65548393845, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 1, 47000 KARLOVAC	
117.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117) Temeljem spisa Z-2976/08 na adresi M. Vrhovca 3 upisuje se slijedeći prostor: Poslovni prostor broj 4 u prizemlju, ukupne površine 36,00 m ²	
	ČUNOVIĆ MARIO, OIB: 08822435895, G. M. POLJE MREŽNIČKO 41, 47250 GORNJE MRZLO POLJE MREŽN.	
118.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118) Temeljem zapisnika broj Z-2976/08 na adresi M. Vrhovca 7 upisuje se slijedeći prostor: Poslovni prostor broj 8 u razzemlju, ukupne površine 86,80 m ²	
	MITEVA PERAKOVIĆ NATALIJA, OIB: 64711714327, DONJE MRZLO POLJE MREŽNIČKO 68A, DONJE MRZLO POLJE MREŽNIČKO 47250 DUGA RESA	
119.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-119) Dvoiposobni stan, na petom katu, u trećem stubištu, stan broj 2, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 67,14 m ²	
	JAKOVIĆ DINO, OIB: 14172056406, TRG HRVATSKIH MUČENIKA 4, DUGA RESA	
120.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-120) Dvosobni stan, desno od ulaza, na 4. katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,62 m ²	
	JEGER DARIO, OIB: 33845327454, ULICA IVANA MAŽURANIĆA 4, 31207 TENJA	
121.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121) Temeljem zapisnika broj Z-2976/08 upisuje se na adresi Karlovac, M. Vrhovca 5 slijedeći prostor: Poslovni prostor broj 6 u prizemlju (nivo platforme) ukupne površine 142,00 m ²	
	DNK D.O.O., OIB: 81596436631, BAŠČINSKA CESTA 18E, 47000 KARLOVAC	
122.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122) Temeljem zapisnika broj Z-2976/08 upisuje se na adresi Karlovac, M. Vrhovca 5 slijedeći prostor: Poslovni prostor-lokal broj 6 u nivu platforme ukupne površine 42,00 m ²	
122.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ŠPEHAR SNJEŽANA, OIB: 21185531596, DOMOBRANSKA ULICA 20C, 47000 KARLOVAC	
122.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ŠPEHAR GORAN, OIB: 59985395992, DOMOBRANSKA ULICA 20C, 47000 KARLOVAC	
123.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-123) Temeljem zapisnika broj Z-2976/08 upisuje se na adresi Karlovac, M. Vrhovca 7 slijedeći prostor: Poslovni prostor broj 7 u prizemlju, ukupne površine 86,60 m ²	
	NOVI STIL D.O.O., OIB: 86777291807, SENJSKA ULICA 2/C, KARLOVAC	
124.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-124) Temeljem spisa Z-12878/2023 na adresi Karlovac, Maksimilijana Vrhovca 5 upisuje se: poslovni prostor koji se nalazi u prizemlju, a sastoji se iz vjetrobrana, poslovne prostorije, hodnika, spremišta, predprostora, dva wc-a, čajne kuhinje i dva ureda, ukupne korisne površine 93,00 m ²	
	CAPAN MARKO, OIB: 10917541502, TRG BANA PETRA ZRINSKOG 13, 47000 KARLOVAC	
125.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125) Temeljem zapisnika broj Z-2976/08 i spisa Z-5621/09 upisuje se na adresi Karlovac, M. Vrhovca 1 slijedeći stan: Dvosobni stan na II katu, I stubište, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice sa WC-om, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,69 m ² ,	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
RAKOCIJA DANIJELA, OIB: 43168097459, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 1, 47000 KARLOVAC		
127. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/08 i spisa Z-7152/09 upisuje se na adresi Karlovac, M. Vrhovca 5 slijedeći stan: Dvosobni stan na III katu, na III stubištu, stan br. 6 desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,53 m2,		
127.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
JOVICA IVAN, OIB: 34771345706, M. VRHOVCA 19, KARLOVAC		
127.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
JOVICA IVAN, OIB: 34771345706, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		
128. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-128)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008 i spisa Z-617/2010 na adresi Karlovac, M. Vrhovca 5 upisuje se slijedeći stan: Dvosobni stan na V katu u 3. stubištu, stan broj 4, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,53 m2,		
128.3. Suvlasnički dio etaže: 1/3		
MARKOVIĆ IVANKA, OIB: 96583114234, M. VRHOVCA 5, KARLOVAC		
128.4. Suvlasnički dio etaže: 2/3		
MARKOVIĆ IVANKA, OIB: 96583114234, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		
129. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008 i spisa S-682/02 na adresi Karlovac, M. Vrhovca 3 upisuje se slijedeći stan: Dvosobni stan na VIII katu, stan broj 4 na 2. ulazu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,53 m2		
PESTAK MAJA, OIB: 84529475020, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 3, 47000 KARLOVAC		
130. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008 i spisa Z-5601/08, na adresi Karlovac, M. Vrhovca 3 upisuje se slijedeći stan: Dvosobni stan na 1. katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,67 m2, REPUBLIKA HRVATSKA		
131. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131)		
Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008 i spisa Z-2860/10, na adresi Karlovac, M. Vrhovca 7 upisuje se slijedeći stan: Dvosobni stan na II katu, četvrto stubište, stan broj 2, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,69 m2, TUŠKAN BORIS, OIB: 89695849818, M. VRHOVCA 7, KARLOVAC		
132. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-132)		
Temeljem zapisnika br. Z-2976/2008/903 prenosi se iz Knjige PU, iz poduloška broj 2175 slijedeći upis: Dvoipol sobni stan br. 4 na II katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 71,45 m2 1/2 JAKŠIĆ GORAN, OIB: 51647383233, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 1, KARLOVAC 1/2 JAKŠIĆ DAVORKA, OIB: 22761027638, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 1, KARLOVAC		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
133.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-133) Temeljem zapisnika Z-2976/08 upisuje se: -stan u Karlovcu, M. Vrhovca 7, dvoiposobni stan, na I katu, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice sa WC-om, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 71,57 m2 REPUBLIKA HRVATSKA	
134.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134) Temeljem spisa Z-372/12 na adresi Karlovac, M. Vrhovca 3 upisuje se: Dvosobni stan na VI katu, u drugom stubištu, stan broj 5, pravo od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 60,53 m2, STANGL DRAŽENKA, OIB: 86668284009, MÜLLERSTR. 17, MÜNCHEN, NJEMAČKA, NJEMAČKA	
135.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135) Temeljem spisa Z-1703/12 na adresi Karlovac, M. Vrhovca 7 upisuje se: dvoiposobni stan na IV katu, stan broj 3, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, wc-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 71,52 m2 MAVROVIĆ DRAŠKOVIĆ MAJA, OIB: 33841800482, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 7, 47000 KARLOVAC	
136.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-136) Temeljem spisa Z-6042/12 upisuje se stan u Karlovcu, M. Vrhovca 7 i to: -dvoiposobni stan, na II katu, 4. stubište, stan broj 1, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaoalice, WC-a, predsoblja, hodnika i loggie, ukupne površine 71,45 m2	
136.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 GOJMERAC KRUNA, OIB: 25023156343, M. VRHOVCA 7, KARLOVAC	
136.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 GOJMERAC KRUNA, OIB: 25023156343, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 7, 47000 KARLOVAC	
137.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-137) Temeljem spisa broj Z-1523/12 upisuje se poslovni prostor na adresi M. Vrhovca 3, Karlovac i to: poslovni prostor u prizemlju, ukupne površine 123,55 m2, lokal br.4, koji se sastoji od ulaznog vjetrobrana (1,90 m2), hodnika (29,10 m2), ureda (17,90 m2), ureda (14,00 m2), ureda (18,10 m2), arhive (8,65 m2), WC-a (2,40 m2), WC-a (2,55 m2), čajne kuhinje (4,80 m2), ureda / 24,15 m2). PETRIČIĆ MLADEN, OIB: 51040741735, KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV 8A, 47000 KARLOVAC	
138.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138) Temeljem spisa broj Z-1523/12 upisuje se poslovni prostor na adresi M. Vrhovca 3, Karlovac i to: poslovni prostor u razizemlju, ukupne površine 46,70 m2, koji se u naravi sastoji od ulaza (8,50 m2), laboratorija (18,20 m2), prostorije za čisti rad (6,20 m2), prostorije za prljave radove (9,00 m2), garderobe (2,70 m2), kupaoalice (2,10 m2). ALIĆ GORDANA, OIB: 67553913925, SMIČKLASOVA 18/A, KARLOVAC	
139.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139) Temeljem spisa Z-1534/13 upisuje se stan u Karlovcu, Maksimilijana Vrhovca 3 i to: Dvosobni stan na II katu, stan broj 4, pravo od ulaza , a sastoji se od dvije sobe, predsoblja, WC-a, kupaoalice, kuhinje, hodnika i loggie, ukupne površine 60,53 m2	
139.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 SALUHOVIĆ VESNA, OIB: 82884169592, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 21, 47000 KARLOVAC	
139.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 MARKOZIĆ NEVENKA, OIB: 23047905444, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 21, 47000 KARLOVAC	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
140.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140) Temeljem spisa Z-3275/14 na adresi Karlovac, M. Vrhovca 3 upisuje se: dvosobni stan na IV katu, drugo stubište, stan pod br. 6, lijevo od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaonice, wc-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 61,36 m ²	
140.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 BELJAN MARCEL, OIB: 74252692260, ŠIŠLJAVIĆ 295, ŠIŠLJAVIĆ 47000 KARLOVAC	
140.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 BELJAN MIHAEL, OIB: 21899213088, ŠIŠLJAVIĆ 295, ŠIŠLJAVIĆ 47000 KARLOVAC	
141.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141) temeljem spisa Z-289/15 na adresi Karlovac, M. Vrhovca 7 upisuje se: dvoiposobni stan na I-om katu, četvrto stubište, stan pod br. 4, pravo od ulaza koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i balkona, ukupne površine 63,60m ²	
	ČURILOVIĆ SNIJEŽANA, OIB: 72392107697, BANSKI KOVAČEVAC 106, BANSKI KOVAČEVAC 47206 LASINJA	
142.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142) Temeljem spisa Z-9162/16 i Ugovora o kupoprodaji poslovnog prostora br. 46/89 upisuje se u zgradi u Karlovcu, Maksimilijana Vrhovca 7: -poslovni prostor, lokal broj 7, u razizemlju, površine 86,80 m ²	
	MITEVA PERAKOVIĆ NATALIJA, OIB: 64711714327, DONJE MRZLO POLJE MREŽNIČKO 68A, DONJE MRZLO POLJE MREŽNIČKO 47250 DUGA RESA	
144.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144) Temeljem spisa Z-160/17 na adresi Karlovac, Maksimilijana Vrhovca 1 upisuje se: -poslovni prostor, lokal br 1 u razizemlju, 1 stubište, površine 43,20 m ²	
	ŽIVČIĆ IGOR, OIB: 91155630011, KNEZA TRPIMIRA 2, 47000 KARLOVAC	
145.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-145) Temeljem spisa Z-12651/17 na adresi u Karlovcu, Maksimilijana Vrhovca 1 upisuje se: -poslovni prostor-lokal br. 1 , u razizemlju, 1. stubište, površine 43,40 m ²	
	RAKOCIJA ANDREA, OIB: 83301419806, KNEZA TRPIMIRA 1, 47000 KARLOVAC	
146.	Suvlasnički dio: 2/346 GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	
147.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146) Temeljem spisa ZR-13445/18 u zgradi u Karlovcu, M. Vrhovca 3 upisuje se: Poslovni prostor, lokal broj 3, površine 67,03 m ² , koji se nalazi u razizemlju višekratne stambeno-poslovne zgrade sa 4 stubišta	
	SIGNAL D.O.O., OIB: 66802692419, TRG SVETOG JURJA 3, 47250 DUGA RESA	
148.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147) Temeljem spisa ZR-4083/19 u zgradi u Karlovcu, M.Vrhovca 5 upisuje se: Jednosobni stan na V katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice sa WC-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 34,00 m ²	
	VRUS ZORAN, OIB: 13461153707, BARTOLA KAŠIĆA 6, 47000 KARLOVAC	
149.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-148) jednosobni stan na VI katu, lijevo od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice sa wc-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 45,30 m ²	
	MATIĆ STANKO, OIB: 68734898136, PAŠIN POTOK 168, PAŠIN POTOK 47222 CETINGRAD	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
150.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-149) Temeljem spisa Z-16204/19 (ozn ZR-11799/19) na adresi u Karlovcu, Maksimilijana Vrhovca 5 upisuje se: -jednoipolsobni stan na II katu, desno od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, predsoblja, kupaonice sa WC-om i lođe ukupne površine 45,30 m2	
150.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 FURLIĆ DARKO, OIB: 73971065189, DONJE STATIVE 16A, DONJE STATIVE 47000 KARLOVAC	
150.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 GORŠIĆ ANA, OIB: 52297794477, DANCKELMANNSTR. 56, BERLIN, NJEMAČKA	
151.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-150) Jednosobni stan u Karlovcu, Maksimilijana Vrhovca 5, na VI katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje i blagovaonice, kupaonice, ostave i predsoblja, ukupne površine 34,00 m2, kojem pripada drvarnica u razizemlju zgrade VRANIĆ MARIJA, OIB: 66089560811, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC	
152.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-151) Temeljem spisa Z-10492/20 (ZR-3837/20) na adresi Maksimilijana Vrhovca 3, Karlovac upisuje se: jednosobni stan na 7 katu koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, ostave, predsoblja, kupaonice sa wc-om i lođe, veličine 34,00 m2 KALEB KATA, OIB: 46093033200, TRIGLAVSKA 16A, 47000 KARLOVAC	
153.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-152) Temeljem ovos. spisa br. Z-15121/2020 upisuje se: -jednosobni stan na adresi Karlovac, Maksimilijana Vrhovca 3, na II katu, ulaz III, broj stana 1, desno, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, predsoblja, kupaonice sa WC-om, ostave i balkona, ukupne površine 34,00 m2 KURPEZ MARKO, OIB: 21195678478, BAŠČINSKA CESTA 41C, 47000 KARLOVAC	
154.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153) Dvoiposobni stan u Karlovcu, Maksimilijana Vrhovca 7, četvrti ulaz, stan br. 4 na IV. katu, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i balkona, ukupne površine 63,60 m2 VITKOVIĆ VESNA, OIB: 66633031994, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 7, 47000 KARLOVAC	
155.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-154) Temeljem spisa Z-2430/22 upisuje se na adresi M. Vrhovca 7, Karlovac: Trosobni stan na 4.katu, lijevo koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupaonice, WC-a, predsoblja, hodnika i lođe, ukupne površine 71,57 m2 SOKOLOVIĆ NEDELJKA, OIB: 61054891713, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 7, 47000 KARLOVAC	
156.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155) Temeljem spisa Z-2820/2022, ozn.Z-13156/2021 na adresi M. Vrhovca 3, Karlovac upisuje se: -jednoipolsobni stan na 8.katu koji se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, hodnika, kupaonice, dnevnog boravka i spavaće sobe, ukupne površine 45,30 m2. HIPŠ MIROSLAV, OIB: 33283783206, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 11, 47000 KARLOVAC	
157.	Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156) Temeljem ovos. spisa br. Z-1187/2022 upisuje se: -jednoipolsobni stan u Karlovcu, na adresi Maksimilijana Vrhovca 3, na četvrtom katu, veličine 45,30 m2, koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, kupaonice sa WC-om, predsoblja i lođe MIRKOVIĆ IGOR, OIB: 05749761046, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 21, 47000 KARLOVAC	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
158. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-157)	Temeljem spisa Z-18274/2022 ozn Z-12852/2022 na adresi u Karlovcu, Maksimilijana Vrhovca 1, upisuje se dvoiposobni stan, na prvom katu, desno od ulaza, koji se sastoji od dvije sobe, sobice, kuhinje, kupaonice sa WC-om, predsoblja, hodnika i lođe ukupne veličine 71,45 m ²	
158.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2	MATASIĆ DRAŽENKA, OIB: 67842867840, ŠIŠLJAVIĆ 118, ŠIŠLJAVIĆ 47000 KARLOVAC	
158.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2	MATASIĆ DAMIR, OIB: 38386657906, ŠIŠLJAVIĆ 118, ŠIŠLJAVIĆ 47000 KARLOVAC	
159. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-158)	Temeljem spisa Z-10832/2023 i to kupoprodajnog ugovora br. 443/96 u zgradi u Karlovcu, Maksimilijana Vrhovca 5 upisuje se: -jednoiposobni stan, na 7. katu, desno od ulaza, koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, kupaonice sa WC-om, predsoblja i lođe, ukupne površine 45,30 m ² .	
	KRALJIĆ IVAN, OIB: 18271727060, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC	
160. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159)	jednoipolsobni stan, na adresi Maksimilijana Vrhovca 5, na III katu, koji se sastoji od jedne sobe, sobice, kuhinje, predsoblja i lođe, ukupne površine od 45,30 m ²	
	HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE, OIB: 84397956623, MIHANOVIĆEVA ULICA 3, 10000 ZAGREB	
161. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-160)	jednosobni stan, na adresi Maksimilijana Vrhovca 5, na VII katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice, predsoblja i lođe, ukupne površine od 34,00 m ²	
	HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE, OIB: 84397956623, MIHANOVIĆEVA ULICA 3, 10000 ZAGREB	
162. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-161)	Temeljem spisa Z-14490/2023 ozn ZR4037/2023 upisuje se jednosobni stan, na adresi Maksimilijana Vrhovca 3, na VI katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice sa WC-om, predsoblja i lođe, ukupne površine od 34,00 m ²	
	HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE, OIB: 84397956623, MIHANOVIĆEVA ULICA 3, 10000 ZAGREB	
163. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-162)	jednosobni stan na adresi Maksimilijana Vrhovca 3, na 4. katu, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice sa WC-om, predsoblja i lođe ukupne površine 34,00 m ²	
	HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE, OIB: 84397956623, MIHANOVIĆEVA ULICA 3, 10000 ZAGREB	
164. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-163)	Poslovni prostor u Karlovcu, Maksimilijana Vrhovca 3, lokal broj 3 u prizemlju veličine 180,66 m ² .	
	STEČAJNA MASA IZA MIRNA -TRGOVINA D.D. U STEČAJU, OIB: 09864072586, MARKOVIĆI 21, 51000 RIJEKA	
165. Suvlasnički dio: 2/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-164)	2-etažni poslovni prostor, koji sesastoji od dvije prostorije, sanitarnog čvora, ulaza i stepenica površine 35,10 m ²	
	PROCELLA D. O. O., OIB: 46627429210, KUČIČKI PUT 19A, 51000 RIJEKA	
166. Suvlasnički dio: 1/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-165)		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Temeljem spisa Z-7953/25 na adresi Karlovac, Maksimilijana Vrhovca 5 upisuje se: poslovni prostor u prizemlju, koji se sastoji od vjetrobrana i dvije poslovne prostorije, ukupne korisne površine 88,10 m ²	
	MIKAN-BLAŠKOVIĆ SANDA, OIB: 52859742851, MARINA DRŽIĆA 3, 47000 KARLOVAC	
	167. Suvlasnički dio: 1/346 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166)	
	Temeljem spisa Z-7953/25 na adresi Karlovac, Maksimilijana Vrhovca 5 upisuje se: poslovni prostor u razizemlju i prizemlju, koji se sastoji od dvije poslovne prostorije, dva pretprostora, dva wc-a, hodnika i ostave u razizemlju, ukupne korisne površine 104,05 m ² i stubišta, dva hodnika, lifta i dvije poslovne prostorije u prizemlju, ukupne korisne površine 82,45 m ² , što čini ukupnu korisnu površinu 186,50 m ²	
	MIKAN-BLAŠKOVIĆ SANDA, OIB: 52859742851, MARINA DRŽIĆA 3, 47000 KARLOVAC	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 8 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: PRIMLJENO 23. SVIBNJA 2002. S-657/02 NA TEMELJU UGOVORA O PRODAJI STANA NA KOJEM POSTOJI STANARSKO PRAVO BR. 112/94 OD 21. VELJAČE 1994. NA STANU OPISANOM U A II, UPISUJE SE PRAVO ZALOGA U IZNOSU 69.573.077 HRD TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI, ZA KORIST: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	69.573.077,00 HRD	
1. Na suvlasnički dio: 10 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJENO 18. LISTOPADA 1994. S-1999/94 TEMELJEM KUPOPRODAJNOG UGOVORA BR. 823/94 OD 10. LISTOPADA 1994. NA STANU OPISANOM U A II, UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 68.754,10 K (ŠEZDESETOSAMTISUČASEDAMSTOPEDESETČETIRIKUNE DESETLIPA), S KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI, ZA KORIST: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	68.754,10 KN	
1. Na suvlasnički dio: 15 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJ. 22.SVIBNJA 1996. S-508/96 NA TEMELJU UGOVORA BR. 74/96 O PRODAJI STANA NA KOJEM POSTOJI STANARSKO PRAVO I UVJERENJA O VLASNIŠTVU STANA OD 7.5.1996. NA STANU OPISANOM U A II, UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 100.619,15 KN (stotisućašestodevetnaestkuna i 15lp) SA KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	0,00 KN	
2. Na suvlasnički dio: 15 (2/346)			
2.1	Zaprimljeno 23.08.2012. broj Z-4846/12 Na temelju ovos. prav. rješenja o osiguranju br. OVR-1513/12 od 2. kolovoza 2012. uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama u A, a radi osiguranja navčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 19.559,50 KN uz zakonsku zateznu kamatu koja teče na različite iznose od različitih datuma pa do isplate po stopi koje se dobije uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5% poena, kao i troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dana donošenja ovog rješenja pa do isplate (čl. 14 st. 4 i 8 u vezi s čl. 253 OZ-a) za korist:	19.559,50 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RH - MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KARLOVAC, ZASTUP. PO ODO U KARLOVCU			
1. Na suvlasnički dio: 16 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: PRIMLJENO: 71.877,60 KN 12. SIJEČNJA 1995. S-42/95 NA TEMELJU UGOVORA O PRODAJI STANA BR. OS-8357 OD 23. RUJNA 1994. NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA U IZNOSU OD 71.877,60 KN (SEDAMDESETJEDNATISUĆAOSAMSTOSEDAMDESETSEDAMKUNA I ŠEZDESETLIPA) SA KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: HŽ - HRVATSKE ŽELJEZNICE, MIHANOVIĆEVA 12, ZAGREB		
1. Na suvlasnički dio: 17 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJENO 29. SIJEČNJA 1999. S-89/99 OZN. 638/93 NA TEMELJU UGOVORA BROJ 169/93 O KUPOPRODAJI STANA OD 15. OŽUJKA 1993. I ANEKSA UGOVORA O KUPOPRODAJI STANA OD 29. SRPNJA 1993. NA STANU OPISANOM U A II, UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 8.538,14 KN (OSAMTISUĆAPETSTOTRIDESETOSAMKUNA I ČETRNAESTLIPA) ZA KAMATE U IZNOSU OD 1.084,10 KN (JEDNATISUĆAOSAMDESETČETIRIKUNE I 10 LIPA), TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI, ZA KORIST: REPUBLIČKI FOND MIO RADNIKA HRVATSKE, MIHANOVIĆEVA 3, ZAGREB	8.538,14 KN	
1. Na suvlasnički dio: 19 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJENO: 10. SRPNJA 1995. S-1441/1995 NA TEMELJU UGOVORA BR. 410/95 O KUPOP. STANA OD 23. SVIBNJA 1995. NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 32.247,96 KN (TRIDESETDVIJETISUĆEDVJESTOČETRDESETSEDAM KUNA I DEVEDESETŠESTLIPA) S KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: REPUBLIČKI FOND MIO RADNIKA HRVATSKE	32.247,96 KN	
1. Na suvlasnički dio: 20 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJ. 11.SVIBNJA 1995. S-768/95 NA TEMELJU UGOVORA BR. 393/95 O PRODAJI STANA OD 4. SVIBNJA 1995. UPISUJE SE HIPOTEKA NA STANU OPISANOM U A II ZA IZNOS OD 62.402,86 KN (šezdesetdvijetisućčetristodvijekune i 96lp) S KAMATAMA TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	0,00 KN	
1. Na suvlasnički dio: 21 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJENO: 13. LIPNJA 1995. S-1218/95 NA TEMELJU UGOVORA BR. 554/95 OD 17. SVIBNJA 1995. NA STANU OPISANOM POD A II UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 62.288,36 KN (ŠEZDESETDVIJETISUĆEDVJESTOOSAMDESETOSAMKUNA I TRIDESETŠESTLIPA) SA KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	62.288,36 KN	
1. Na suvlasnički dio: 27 (2/346)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: PRIMLJENO 28. TRAVNJA 1995. S-683/95 NA TEMELJU UGOVORA O PRODAJI STANA BR. 225/95 OD 26. TRAVNJA 1995. NA STANU OPISANOM U A II, UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 64.936,67 KN (ŠEZDESETČETIRITISUĆEDEVETSTOTRIDESETŠESTKUNA I ŠEZDESETSEDAMLP), S KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI, ZA KORIST: CONDELTA D.D. VARAŽDIN	64.936,67 KN	
3. Na suvlasnički dio: 28 (2/346)			
3.1	Zaprimljeno 15.07.2015. broj Z-3889/15 Na temelju Ugovora o darovanju nekretnina od 15.07.2015.g uknjižuje se pravo besplatnog doživotnog uživanja na etažu broj 28 u A, za korist PAVLINA ZVONIMIR, OIB: 64984154060, M. VRHOVCA 3, KARLOVAC PAVLINA KATARINA, OIB: 80235554934, M.VRHOVCA 3, KARLOVAC		
1. Na suvlasnički dio: 31 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJENO 20. LISTOPADA 1994. S-2019/94 TEMELJEM KUPOPRODAJNOG UGOVORA BR. 844/94 OD 13. LISTOPADA 1994. NA STANU OPISANOM U A II, UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 62.903,76 KN (ŠEZDESETDVIJETISUĆEDEVETSTOTRIKUNE SEDAMDESETŠESTLIPA), S KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI, ZA KORIST: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	62.903,76 KN	
1. Na suvlasnički dio: 32 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: PRIMLJENO: 23. OŽUJKA 1995. S-370/95 NA TEMELJU UGOVORA O KUPOPRODAJI STANA OD 21. OŽUJKA 1995. BR. 526, NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 73.695,60 KN I KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: ŽE-ČE D.D., KARLOVAC	73.695,60 KN	
2. Na suvlasnički dio: 32 (2/346)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: Primljeno 30. ožujka 2007. S-469/07</p> <p>Na temelju solemniziranog sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava broj 07148010001 od 29.03.2007. na stanu opisanom u A II upisuje se pravo zaloga za kredit dodijeljen Alagić Esadu, Gor. Zvečaj 157, kao vlasnik obrta ENERGO dimnjačarski obrt Esad Alagić, Gor. Zvečaj 157, MBO: 90108582, u iznosu od KN 225.000,00 (slovima: dvjestodvadeset pet tisuća kuna), s redovnom kamatom po stopi od 8,49 % (osam zarez četrdesetdevet posto) godišnje, koja je promjenjiva u skladu s Odlukom o kamatnim stopama vjerovnika, uvećanom za 2 p.p. (dva postotna poena) ukoliko dužnik neuredno otplaćuje kredit i/ili ukoliko se ne pridržava ugovornih odredbi, a posebno odredaba iz čl. 11 (jedanaestog) ugovora o kreditu, br. 07148010001 (nula sedam jedan četiri osam nula jedan nula nula nula jedan), tj. ukoliko ne obavlja minimalno 50% (pedestposto) svog kunskog platnog prometa preko računa otvorenih kod vjerovnika i minimalno 50 % (pedeset posto) svog deviznog prometa preko računa otvorenih kod vjerovnika, te ne održava minimalno 50 % (pedesetposto) prosječnog salda na računima kod vjerovnika u prethodnih 30 (trideset) dana , s interkalarnom kamatom po stopi jednako redovnoj s zakonskom zateznom kamatom, a koja u trenutku sklapanja ovog sporazuma iznosi 15 % (petnaest posto) godišnje, promjenjiva, s naknadom za troškove davanja i odobrenja kredita u iznosu 1,75 % (jedan zarez sedamdesetpet posto) od iznosa odobrenog kredita, minimalno 800,00 (osamsto) kn, te s naknadom za prijevremenu otplatu kredita u visini od 2 % (dva posto) od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje , minimalno 800,00 (osamsto) kn, te s ostalim pripadajućim kamata, naknadama i eventualnim troškovima, u korist:</p> <p>RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., PODRUŽNICA KARLOVAC</p>	225.000,00 KN	
3. Na suvlasnički dio: 32 (2/346)			
3.1	<p>Primljeno 09. srpnja 2010.g. Z-3918/10</p> <p>Na temelju Ugovora o zajmu MM1007 ADB07 od 07. srpnja 2010. solemniziranog po javnom bilježniku Zoranu Vrsalović iz Rijeke, Jadranski trg 1 broj Ov- 3821/10 i Izvatka iz sudskog registra od 08. srpnja 2010. na stanu opisanom u etaži 33 uknjižuje se pravo zaloga i to radi osiguranja tražbine u iznosu od 11.296,76 EUR (slovima: jedanaest tisuća dvijesto devedeset šest eura sedamdeset šest centi) s godišnjim kamata od 6,92% plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, rokom otplate 07.02.2013. god. te s eventualnim ovršnim troškovima, za korist:</p> <p>MUNDUS MAXIMUS D.O.O., OIB: 93700003301, BARUNA TRENKA 16, ZAGREB</p>	11.296,76 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 32 (2/346)			
4.1	<p>Primljeno 26. srpnja 2011.g. Z-4535/11</p> <p>Na temelju Sporazuma o osiguranju br. 11148010006 od 25. srpnja 2011.g. solemniziranog po Javnom bilježniku Nina Bubaš Magličić, Karlovac, I. G. Kovačića 2, dana 26. srpnja 2011.g. br. Ov-9319/11 uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A , za kredit dodijeljen Edi Alagić, Karlovac, M. Vrhovca 3, OIB: 49146739608, vlasnik obrta Energon dimnjačarski obrt, Edi Alagić, Gornji Zvečaj 157 i to za iznos od EUR 20.000,00 (slovima: dvadeset tisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Raiffeisenbank Austria d.d. važećem na dan dospijeća s redovnom kamatom u visini jednomjesečnog EURIBOR-a uvećanog za maržu od 8,00 p.p. (osam zarez nula nula postotnih poena) godišnje, kamatna marža je promjenjiva, u skladu s Odlukom vjerovnika, sa zateznom kamatom u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, koja u trenutku sklapanja Sporazuma iznosi 15% (petnaest posto) godišnje, promjenjiva, odnosno zateznom kamatom u visini redovne kamate ako je ista viša od zakonske zatezne kamate, te drugim kamata, naknadama, troškovima i uvjetima iz Sporazuma o osiguranju br. 11148010006 od dana 25. srpnja 2011. g., za korist:</p>	20.000,00 EUR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D., OIB: 53056966535, PETRINJSKA 59, ZAGREB			
1. Na suvlasnički dio: 35 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: PRIMLJ. 26. 0,00 KN STUDENOG 1995. S-74/95 NA TEMELJU KUPOPRODAJNOG UGOVORA BR. 4/95 OD 20.SIJEČNJA 1995. NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA NA IZNOS OD 69.122,73 KN (ŠEZDESETDEVETTISUČASTODVADESETDVIJEKUNE I 73LP) S KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC		
1. Na suvlasnički dio: 36 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: PRIMLJ. 20. 0,00 KN RUJNA 1995. S-1689/95 NA TEMELJU UGOVORA BR. 909/95 OD 12.RUJNA 1995., NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA U IZNOSU OD 79.662,80 KN (SEDAMDESETDEVETTISUČAŠESTOŠEZDESETDVIJEKUNE I 80LP) S KAMATAMA TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC		
2. Na suvlasnički dio: 36 (2/346)			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: PRIMLJENO 92.874,00 CHF 30.SIJEČNJA 2006. S-144/06 NA TEMELJU UGOVORA O KREDITU 5102824343 SOLEMNIZIRANOG OD STRANE JAVNOG BILJEŽNIKA, NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE PRAVO ZALOGA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK D.D. IZ UGOVORA 5102824343 PREMA GRUBJEŠIĆ GORANU IZ KARLOVCA, TRG PETRA SVAČIĆA 4 C, JMBG 2610975340007 ZA IZNOSA KUNSKA PROTUVRIJEDNOSTI OD 92.874,00 CHF UVEĆANO ZA REDOVNE UGOVORENE KAMATE, UGOVORENU KAMATU PO DOSPIJEĆU, ODNOSNO U VISINI ZATEZNE KAMATE TE PROVIZIJE, NAKNADE I TROŠKOVE PRISILNE NAPLATE BIKO SUDSKE ILI IZVANSUDSKE PRIRODE ZA KORIST: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA		
1. Na suvlasnički dio: 38 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: PRIMLJENO: 109.922,40 KN 18. LIPNJA 1997. S-348/97 NA TEMELJU UGOVORA O KUPOPRODAJI STANA BR. 1310/1996-018 OD 17. PROSINCA 1996. NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 109.922,40 KN (STODEVETTISUČADEVETSTODVADESETDVIJEKUNE I ČETRDESETLIPA) ZA KORIST: INA, D.D., OIB: 27759560625, AVENIJA VEĆESLAVA HOLJEVCA 10, 10000 ZAGREB		
1. Na suvlasnički dio: 39 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: PRIMLJ. 12. 0,00 KN SRPNJA 1995. S-1462/95 NA TEMELJU UGOVORA BR. 424/95 OD 4. SVIBNJA 1995. O PRODAJI STANA NA KOJEM POSTOJI STANARSKO PRAVO, NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 67.638,49 KN (ŠEZDESETSEDAMTISUČAŠESTOTRIDESETOSAMKUNA I 49LP) S KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC		
1. Na suvlasnički dio: 50 (2/346)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: PRIMLJENO 18. SVIBNJA 1994. S-919/94 NA TEMELJU UGOVORA O KUPOPRODAJI STANA BR. 296/94 OD 10. SVIBNJA 1994. I ANEXA UGOVORA OD 2. LIPNJA 1994. NA STANU OPISANOM U A II, UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 46.028,50 KN (ČETRDESETŠESTTISUČADVADESETOSAMKUNAPEDESETLIPA), S KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI, ZA KORIST: REPUBLIČKI FOND MIO RADNIKA HRVATSKE, MIHANOVIĆEVA 3, ZAGREB	46.028,50 KN	
1. Na suvlasnički dio: 51 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJ. 23. SVIBNJA 1995. S-951/95 TEMELJEM KUPOPRODAJNOG UGOVORA BR. 01-1662/3 OD 16. SVIBNJA 1995. NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 59.982,15 KN (PEDESETDEVETTISUČADEVETSTOOSAMDESETDVIJEKUNE PETNAESTLIPA) S KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: OPĆA BOLNICA KARLOVAC S.P.O., A. ŠTAMPARA 3	59.982,15 KN	
1. Na suvlasnički dio: 58 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: PRIMLJENO 9. SRPNJA 2001. S-781/01 NA TEMELJU DAROVNOG UGOVORA OD 27. LIPNJA 2001. G. UPISUJE SE PRAVO DOŽIVOTNOG UŽIVANJA STANA OPISANOG U A II, ZA KORIST: TOMBOR ANA ROĐ. ROGOZ , JMBG: 1308919345029, M. VRHOVCA 5, KARLOVAC	0,00 KN	
1. Na suvlasnički dio: 60 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJENO: 9. SRPNJA 1996. S-714/96 NA TEMELJU UGOVORA O KUPOPRODAJI STANA BR. 437/96 OD 5. LIPNJA 1996. NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 66.731,60 KN (ŠEZDESETŠESTTISUČASEDAMSTOTRIDESETJEDNAKUNA I ŠEZDESETLIPA) S KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: REPUBL. FOND MIO RADNIKA HRVATSKE	66.731,60 KN	
1. Na suvlasnički dio: 61 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: PRIMLJENO 11. KOLOVOZA 1994. S-1619/94 NA TEMELJU UGOVORA O KUPOPRODAJI STANA BR. 327/94 OD 29. SRPNJA 1994. NA STANU OPISANOM U A II, UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 37.112,05 K (TRIDESETSEDAMTISUČASTODVANAESTKUNA I PET LIPA), S KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI, ZA KORIST: REPUBLIČKI FOND MIO RADNIKA HRVATSKE	37.112,05 KN	
1. Na suvlasnički dio: 63 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJENO: 12. SVIBNJA 1995. S-790/1995 NA TEMELJU UGOVORA BR. 478/95 O PRODAJI STANA NA KOJEM POSTOJI STANARSKO PRAVO OD 10. SVIBNJA 1995. UPISUJE SE HIPOTEKA NA STANU OPISANOM U A II ZA IZNOS OD 63.672,48 KN (ŠEZDESETTRITISUČEŠESTOSAMDESETDVIJEKUNE I ČETRDESETOSAMLIPA) SA KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	63.672,48 KN	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 65 (2/346)			
1.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>ZAPRIMLJENO: 5. LIPNJA 1995. S-1115/95</p> <p>TEMELJEM KUPOPRODAJNOG UGOVORA BR. 638/95 OD 20. SVIBNJA 1995. NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 64.935,73 KN (ŠEZDESETČETIRITISUČEDEVETSTOTRIDESETPETKUNA I SEDAMDESETTRILIPE) S KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST:</p> <p>SAVEZ SAMOSTALNIH SINDIKATA HRVATSKE, KARLOVAC</p>	64.935,73 KN	
1. Na suvlasnički dio: 68 (2/346)			
1.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: PRIMLJENO: 11. LIPNJA 1997. S-324/97</p> <p>NA TEMELJU UGOVORA O PRODAJI STANA BR. 2/97 OD 18. OŽUJKA 1997. I UVJERENJA OD 18. OŽUJKA 1997. NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 91.902,66 KN (DEVEDESETJEDNATISUČADEVETSTODVIJEKUNE I ŠEZDESETŠESTLIPA) S KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST:</p> <p>GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC</p>	91.902,66 KN	
1. Na suvlasnički dio: 69 (2/346)			
1.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis:</p> <p>ZAPRIMLJENO: 11. SIJEČNJA 2001. S-36/2001 OZN. S-1280/93</p> <p>NA TEMELJU UGOVORA BROJ 214/93 OD 19. KOLOVOZA 1993. O KUPOPRODAJI STANA NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 42.921.730 HRD (ČETRDESETDVAMILIONADEVETSTODVADESETJEDNATISUČASE DAMSTOTRIDESET HRD) SA KAMATAMA, U IZNOSU OD 6.972.478 HRD (ŠESTMILIONADEVETSTOSEDAMDESETDVIJETISUČEČETRISTOSEDAMDESET HRD) TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST:</p> <p>REPUBLIČKI FOND MIO RADNIKA HRVATSKE, MIHANOVIĆEVA 3, ZAGREB</p>	42.921.730,00 HRD	
1. Na suvlasnički dio: 70 (2/346)			
1.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: PRIMLJ. 14. OŽUJKA 1995. S-299/95</p> <p>NA TEMELJU UGOVORA BR. 596 O KUPOPRODAJI STANA OD 10. VELJAČE 1995. I ANEKSA UGOVORA BR. 506 O KUPOPRODAJI STANA OD 21. OŽUJKA 1995., NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 60.130,63 KN (ŠEZDESETTISUČASTOTRIDESETKUNA I 63LP) S KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST;</p> <p>ŽE-ČE D.D., KARLOVAC</p>	0,00 KN	
3. Na suvlasnički dio: 71 (2/346)			
3.1	<p>Zaprimljeno 31.10.2011. broj Z-6427/11</p> <p>Na temelju Ugovora o kreditu sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine upisom hipotke na nekretninama broj: 111024481303 od 21. listopada 2011. solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Jurić iz Zagreba, Savska 56 broj OV-13481/11 na gore opisanom stanu uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 30.000,00 EUR (trideset tisuća eura) u protuvrijednosti kn prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, s kamatnom stopom od 8,99% godišnje koja je promjenjiva, s ugovorenim zateznom kamatom, s ugovorenim naknadama i troškovima, za korist:</p> <p>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA</p>	30.000,00 EUR	
1. Na suvlasnički dio: 74 (2/346)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJ. 23.SVIBNJA 1994. S-958/94 NA TEMELJU UGOVORA O KUPOPRODAJI STANA BR. 3/94 OD 10.SVIBNJA 1994. NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 38.273,99 KN (TRIDESETOSAMTISUČADVJESTOSEDAMDESETTRI KUNE I 90LP) SA KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST:</p> <p>HRVATSKI ZAVOD ZA ZDRAVSTVENO OSIGURANJE , PODRUČNI URED KARLOVAC, KRALJA TOMISLAVA 8/1</p>	0,00 KN	
2. Na suvlasnički dio: 74 (2/346)			
2.1	<p>Primljeno 06. svibnja 2009. Z-2851/09 Na temelju ovos. rješenja Ovr-900/09 od 20. travnja 2009. na etaži 75 uknjižuje se pravo zalogu i to radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 66.527,04 Kn sa zakonskim zateznim kamatama, koje dospijevaju od svakog pojedinog iznosa, kao i troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja ovog rješenja (čl. 14. st. 4 i 8 u vezi s čl. 253 OZ-a), za korist:</p> <p>RH MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KARLOVAC, ZASTUPANI PO ODO U KARLOVCU</p>	66.527,04 KN	
3. Na suvlasnički dio: 74 (2/346)			
3.1	<p>Zaprimljeno 11.07.2012. broj Z-4082/12 Na temelju ovos. rješenja Ovr-1333/12 od 06. lipnja 2012. na nekretninama Kučar Mladena (Matija), M.Vrhovca 5, Karlovac i to na stan opisan kao etaža 74, uknjižuje se pravo zalogu i to radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 69.907,20 Kn uz zakonsku zateznu kamatu, koja teče na različite iznose od različitih datuma pa do isplate, kao i troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja ovog rješenja (čl. 14. st. 4 i 8 u vezi s čl. 253 OZ-a), za korist:</p> <p>RH MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KARLOVAC, ZASTUPANI PO ODO U KARLOVCU</p>	69.907,20 KN	
1. Na suvlasnički dio: 77 (2/346)			
1.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 30. ožujka 2006. S-536/06 Na temelju ugovora br. 04/95 od 24.03.1995. god. na stanu opisanom u A II, upisuje se hipoteka za iznos od 75.240,00 KN (slovima: sedamdesetpettisućadvijestočetrestkuna i 00/lp), s kamatama time da isti podliježe revolarizaciji, za korist:</p> <p>REPUBLIKE HRVATSKE - MINISTARSTVO FINACIJA</p>	75.240,00 KN	
1. Na suvlasnički dio: 78 (2/346)			
1.1	<p>Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJENO 9. STUDENOG 1992. S-658/92 TEMELJEM UGOVORA O PRODAJI STANA BR. 376/92 OD 20. LISTOPADA 1992. UPISUJE SE HIPOTEKA NA STANU UPISANOM U A II ZA IZNOS CIJENE OD 4.843.593.-HRD (ČETIRIMILIJUNAOSAMSTOČETRDESETTRITISUČEPETSTODEVEDESETTR I HRD), SA KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI, U KORIST:</p> <p>GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC</p>	-4.843.593,00 HRD	
1. Na suvlasnički dio: 84 (2/346)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJ. 21.RUJNA 1995. S-1690/95 NA TEMELJU UGOVORA BROJ 904/95 O PRODAJI STANA NA KOJEM POSTOJI STANARSKO PRAVO OD 14.RUJNA 1995. NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 80.427, 32 KN (osamdesettisućačetristodvadesetsedamkuna i 32lp) S KAMATAMA TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	0,00 KN	
1. Na suvlasnički dio: 85 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJENO: 18. SIJEČNJA 1994. S-74/94 NA TEMELJU UGOVORA BR. 701/93 O PRODAJI STANA UPISUJE SE HIPOTEKA NA STANU OPISANOM U A II ZA IZNOS OD 71.680.234 HRD (SEDAMDESETJEDANMILIONŠESTOOSAMDESETTISUĆADVJESTOTRIDES ETČETIRI HRD) S KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	71.680.234,00 HRD	
1. Na suvlasnički dio: 88 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 10. travnja 2006. S-606/06 Na temelju ugovora br. 584 od 18. 05.1995. na stanu opisanom u A II, upisuje se hipoteka za iznos od 64.670.40 KN (slovima: šezdesetčetirtisućešestosedamdesetkuna i 40 lp), s kamatama time da isti podliježe revolarizaciji za korist: INVEST HOLDING D.O.O. KARLOVAC	0,00 KN	
1. Na suvlasnički dio: 90 (2/346)			
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: ZAPRIMLJ. 5.SRPNJA 1994. S-1373/94 NA TEMELJU UGOVORA BR. 498/94 O PRODAJI STANA NA KOJEM POSTOJI STANARSKO PRAVO OD 1.SRPNJA 1994. NA STANU OPISANOM U A II UPISUJE SE HIPOTEKA ZA IZNOS OD 67.498,44 KN (šezdesetsedamtisućačetristodevedesetosamkuna i 44lp) SA KAMATAMA, TIME DA ISTI PODLIJEŽE REVALORIZACIJI ZA KORIST: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC	0,00 KN	
2. Na suvlasnički dio: 90 (2/346)			
2.1	Temeljem zapisnika broj Z-2976/2008/903 prenosi se slijedeći upis: Primljeno 02. svibnja 2006. S-734/06 Na temelju ugovora o kreditu broj:9011212363 od 27. travnja 2006. god. koji je solemniziran u uredu javnog bilježnika Kaić Željka iz Karlovca, Trg Matije Gupca 1/1 dana 28. travnja 2006. god. pod brojem: OU-405/2006 upisuje se pravo zaloga na stan opisan u A II, dodijeljenog Samardžija Tamari iz Karlovca, T. Smičiklasa 16, u iznosu od 84.879,87 CHF (slovima: osamdesetčetirtisuće osamstosedamdesetdevet CHF i osamdesetsedam C) po srednjem tečaju za CHF tečajne liste Banke važeće na dan korištenja kredita s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom u visini od 4,25%, promjenjiva, godišnja, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	84.879,87 CHF	
1. Na suvlasnički dio: 115 (2/346)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Primljeno 23. kolovoza 2010. Z-4550/10 Na temelju ovos. rješenja o osiguranju br. Ovr-1203/10 od 16. kolovoza 2010.g. uknjižuje se ovršno pravo zalogu na nekretnini u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 70.668,12 kn kao i troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja ovog rješenja (čl. 14. st. 4 i 8 u vezi čl. 253 OZ-a) za korist:</p> <p>RH-MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KARLOVAC, ZAST. PO ODO U KARLOVCU</p>	70.668,12 KN	
2. Na suvlasnički dio: 115 (2/346)			
2.1	<p>Zaprimljeno: 19. kolovoza 2011. Z-4931/11 Na temelju ovosudnog rješenja o osiguranju br.Ovr-1394/11 od 17. kolovoza 2011. uknjižuje se ovršno pravo zalogu na nekretninama u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja koja na dan 07.07.2011. g. iznosi 14.455,29 kn zajedno s pripadajućim zateznim kamatama od dospeljeća svakog pojedinog iznosa do isplate po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za pet postotnih poena, te troškova ovog postupka osiguranja prema odluci suda, sa zateznim kamatama koje teku od dana donošenja ovog rješenja do isplate za korist:</p> <p>GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, BANJAVČIĆEVA 9, KARLOVAC</p>	14.455,29 KN	
5. Na suvlasnički dio: 69 (2/346)			
5.1	<p>Zaprimljeno 30.03.2016.g. pod brojem Z-2832/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-228/16 15.03.2016 RH, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SREDIŠNJA HRVATSKA, OIB: 52634238587</p>	46.949,44 KN	
7. Na suvlasnički dio: 69 (2/346)			
7.1	<p>Zaprimljeno 04.11.2016.g. pod brojem Z-10270/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-1388/16 28.10.2016, na nekretninama Krstčić Božica, M. Vrhovca 5, Karlovac, OIB: 24967914499 uknjižuje se ovršno pravo zalogu, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 1.901,04 kuna sa zateznim kamatama na različite iznose od različitih datuma pa do isplate kao i troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja ovog rješenja (čl.14 st. 4 i 8 u svezi s čl. 290 OZa) za korist:</p> <p>GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, IVANA BANJAVČIĆA 9, 47000 KARLOVAC</p>	1.901,04 KN	
8. Na suvlasnički dio: 129 (2/346)			
8.1	<p>Zaprimljeno 09.12.2016.g. pod brojem Z-11624/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU ZA MEĐUFINANCIRANJE KREDITA STAMBENE ŠTEDNJE I UGOVOR O KREDITU STAMBENE ŠTEDNJE S UGOVOROM O ZALOŽNOM PRAVU BROJ: 70073465 PARTIJA: 0009675 OV-12061/16 30.11.2016, uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama u A, a za kredit dodijeljen Pestak Maji, Banija 30/a, Karlovac, OIB 84529475020 u iznosu od 46.000,00 EUR (četrdesetšeststisućaeura), u kunskoj protuvrijednosti, umanjeno za iznos svih sredstava prispjelih na račun stambene štednje nakon potpisa ovog Ugovora (iznos po konačnom obračunu kamata na štednju, iznos državnih poticajnih sredstava, naknadne uplate i ostalo), uz kamatnu stopu za kredit za međufinanciranje od 4,85% godišnje i kamatnu stopu za kredit stambene štednje od 4,99 % godišnje i rok otplate u trajanju od 25 godina i 9 mjeseci za korist:</p> <p>SOLVERA STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 07942675532, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33A, 10000 ZAGREB</p>	46.000,00 EUR	vezano uz B 129 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9. Na suvlasnički dio: 69 (2/346)			
9.1	Zaprimljeno 04.11.2016.g. pod brojem Z-10267/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-1398/16 28.10.2016, u iznosu od 9.668,01 kn Ovr-1528/09, 4.529,43 kn Ovr-2492/10, 5935,91 kn Ovr-1458/11, 6.442,68 kn Ovr-1767/12, 5.487,65 kn Ovr-5730/13, 6.433,94 Ovr-5125/14 i 7636,01 kn Ovr-5884/15, kao i novčane tražbine na ime naknade troškova ovog postupka osiguranja uz zakonsku zateznu kamatu po stopi od 7,88 % godišnje, odnosno po stopi koja se određuje za svako polugodište sukladno odredbi čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekući počevši od donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, za korist: INKASATOR D.O.O., OIB: 51671452481, TRG JOSIPA BROZA 4, 47000 KARLOVAC	46.133,63 KN	vezano uz B 69 (1.1)
10. Na suvlasnički dio: 69 (2/346)			
10.1	Zaprimljeno 03.02.2017.g. pod brojem Z-1120/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-1638/16 27.01.2017, u iznosu od 5.935,91 kn uz zakonsku zateznu kamatu tekuću na pojedine iznose od različitih datuma po stopi od 14% god. do 30.06.2011.g., od 01.07.2011. g do 31.07.2015.g. po stopi od 12% god., od 01.08.2015. do 31.12.2015.g. po stopi od 8,14% g. od 01.01.2016. g. do 30.06.2016. po stopi od 8,05% god., a od 01.07.2016. g. pa do isplate po stopi od 7,88% god., odnosno po stopi koja se određuje za svako polugodište sukladno odredbi čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, te na ime naknade troškova ovršnog postupka u predmetu javnog bilježnika Nine Bubaš Magličić br. Ovr-1458/2011 iznos od 380,60 kn uz različitu zakonsku zateznu kamatu, sukladno odredbi čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i novčane tražbine na ime naknade troškova ovog postupka osiguranja uz zakonsku zateznu kamatu po stopi 7,88% god., odnosno po stopi koja se određuje za svako polugodište sukladno sukladno odredbi čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekući počevši od donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, za korist INKASATOR D.O.O., OIB: 51671452481, TRG JOSIPA BROZA 4, 47000 KARLOVAC	5.935,91 KN	vezano uz B 69 (1.1)
11. Na suvlasnički dio: 135 (2/346)			
11.1	Zaprimljeno 03.05.2017.g. pod brojem Z-4817/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 5114855848 OV- 2033/17 02.05.2017, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu kunske protuvrijednosti od 54.000,00 EUR, uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorenu kamatu po dospelju, odnosno u visini zatezne zakonske kamate, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	54.000,00 EUR	vezano uz B 135 (1.2)
12. Na suvlasnički dio: 115 (2/346)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.1	Zaprimljeno 03.07.2017.g. pod brojem Z-7084/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-1081/17 29.06.2017, radi osiguranja naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 3.017,36 kn temeljem rješenja Ovr-1621/09, uz zakonsku zateznu kamatu, radi osiguranja naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 2.625,14 kn temeljem rješenja Ovr-2421/10, uz zakonsku zateznu kamatu, radi osiguranja naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 3.027,36 kn temeljem rješenja Ovr-1237/11, uz zakonsku zateznu kamatu, i radi osiguranja naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 2.877,36 kn temeljem rješenja Ovr-1763/12, uz zakonsku zateznu kamatu te radi osiguranja naplate troškova ovršnog postupka, sve za korist: INKASATOR D.O.O., OIB: 51671452481, TRG JOSIPA BROZA 4, 47000 KARLOVAC	11.547,22 KN	vezano uz B 115 (1.1)
13. Na suvlasnički dio: 144 (2/346)			
13.1	Zaprimljeno 03.07.2017.g. pod brojem Z-7092/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM INVESTICIJSKOM KREDITU BROJ: 3255573219 PARTIJA: 5100453580 OV-5925/17 21.06.2017, a za kredit odobren Živčić Igoru iz Karlovca, Marina Držića 5 OIB:91155630011 vlasniku obrta Ugostiteljski obrt OAZA, Igor Živčić, Trg Josipa Broza 2, Karlovac MB:92095569 u iznosu od 120.000,00 EUR (stodvadesettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	120.000,00 EUR	vezano uz B 144 (144.1)
14. Na suvlasnički dio: 90 (2/346)			
14.1	Zaprimljeno 13.11.2017.g. pod brojem Z-11840/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-1603/17 08.11.2017, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 8.298,00 kuna sa kamata po stopi 12% god od dospeljeća svakog pojedinog računa do 31.07.2015. a od 01.08.2015. po stopi od 8,14 5 god, pa do isplate za korist: SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE IZ KARLOVCA, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC	8.298,00 KN	vezano uz B 90 (1.1)
15. Na suvlasnički dio: 74 (2/346)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
15.1	Zaprimljeno 07.11.2017.g. pod brojem Z-11588/2017	0,00 KN	vezano uz B 74 (1.1)
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U KARLOVCU, STALNE SLUŽBE U OGULINU BROJ OVR-1539/17 31.10.2017, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja - u iznosu od 4.070,16 kn sa kamatom po stopi 12% godišnje od dospijeca svakog pojedinog računa do 31.07.2015., a od 01.08.2015. do 30.06.2016. po stopi od 8,14% godišnje, a od 01.07.2016. po stopi od 7,88% godišnje, a u slučaju promjene po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena, pa do isplate, te radi osiguranja nastalih troškova ovršnog postupka u iznosu od 353,50 kn zajedno sa zateznom zakonskom kamatom po stopi određenoj čl. 29. st. 2 ZOO-a uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena, a koja teče od dana izdavanja rješenja o ovrsi tj. od 19.10.2016. pa do isplate, te radi osiguranja predvidivih troškova ovršnog postupka u iznosu od 66,50 kn zajedno sa zateznom zakonskom kamatom po stopi određenoj čl. 29. st. 2 ZOO-a uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena, a koja teče od dana pravomoćnosti rješenja o ovrsi tj. od 11.11.2016. pa do isplate - u iznosu od 1.402,99 kn sa kamatom po stopi 14% godišnje od dospijeca svakog pojedinog računa do 30.6.2011., a od 01.07.2011. po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene po stopi određenoj uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena, pa do isplate, te radi osiguranja nastalih troškova ovršnog postupka u iznosu od 247,50 kn zajedno sa zateznom zakonskom kamatom po stopi određenoj čl. 29. st. 2 ZOO-a po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena do 31.07.2015., a od 01.08.2015. uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena, a koja teče od dana izdavanja rješenja o ovrsi tj. od 27.10.2014. pa do isplate, te radi osiguranja predvidivih troškova ovršnog postupka u iznosu od 37,50 kn zajedno sa zateznom zakonskom kamatom po stopi određenoj čl. 29. st. 2 ZOO-a po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena do 31.07.2015., a od 01.08.2015. uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena, a koja teče od dana pravomoćnosti rješenja o ovrsi tj. od 17.04.2015. pa do isplate - u iznosu od 1.603,42 kn sa kamatom po stopi 14% godišnje od dospijeca svakog pojedinog računa do 30.06.2011., a od 01.07.2011. po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene po stopi određenoj uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena pa do isplate, te radi osiguranja troškova ovršnog postupka u iznosu od 280,80 kn zajedno sa zateznom zakonskom kamatom po stopi određenoj čl. 29. st. 2 ZOO-a po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena do 31.07.2015., a od 01.08.2015. uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena a koja teče od dana izdavanja rješenja o ovrsi tj. od 11.11.2013. pa do isplate - u iznosu od 1.480,08 kn sa kamatom po stopi od 14% godišnje od dospijeca svakog pojedinog računa do 30.06.2011., a od 01.07.2011. po stopi od 12%</p>		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	godišnje, a u slučaju promjene po stopi određenoj uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena pa do isplate, te radi osiguranja troškova ovršnog postupka u iznosu od 281,70 kn zajedno sa zateznom zakonskom kamatom po stopi određenoj čl. 29. st. 2 ZOO-a po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena do 31.07.2015., a od 01.08.2015. uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena a koja teče od dana izdavanja rješenje o ovrsi tj. od 31.10.2013. pa do isplate - u iznosu od 2.983,48 kn sa kamatom po stopi 15% godišnje od dospelja svakog pojedinog računa do 31.12.2007., a od 01.01.2008. po stopi određenoj uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena pa do isplate, te radi osiguranja troškova ovršnog postupka u iznosu od 282,20 kn zajedno sa zateznom zakonskom kamatom po stopi određenoj čl. 29. st. 2 ZOO-a po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena do 31.07.2015, a od 01.08.2015. uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena a koja teče od dana izdavanja rješenja o ovrsi tj. od 11.10.2011. pa do isplate - u iznosu od 1.520,08 kn sa kamatom po stopi od 15% godišnje od dospelja svakog pojedinog računa do 31.12.2007., a od 01.01.2008. po stopi određenoj uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 5 postotnih poena pa do isplate, te radi osiguranja troškova ovršnog postupka u iznosu od 270,80 kn zajedno sa zateznom zakonskom kamatom po stopi određenoj čl. 29. st. 2 ZOO-a po eskontnoj stopi HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za 5 postotnih poena do 31.07.2015., a od 01.08.2015. uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena a koja teče od dana izdavanja rješenja o ovrsi tj. od 31.12.2008. pa do isplate		
	SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE IZ KARLOVCA, MAKSIMILIJANA VRHOVCA 5, 47000 KARLOVAC		
15.2	Zaprimljeno 07.11.2017.g. pod brojem Z-11588/2017		na 15.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi osiguranja kojega je uknjižba određena (čl. 297. st. 2. Ovršnog zakona)		
15.3	Zaprimljeno 07.11.2017.g. pod brojem Z-11588/2017		na 15.1, 15.2
	ZABILJEŽBA, da uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298. st. 1. OZ-a).		
16. Na suvlasnički dio: 103 (2/346)			
16.1	Zaprimljeno 05.03.2018.g. pod brojem Z-2338/2018	39.900,00 EUR	vezano uz B 103 (1.1)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3259972721 PARTIJA: 7108721040 OV-1758/18 02.03.2018, a za kredit odobren Belobrajdić Vladimiru iz Karlovca, Frana Kurelca 3/a OIB: 84811854768 na iznos od 39.900,00 EUR (slovima: trideset devet tisuća devetsto eura) plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist:		
	ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB		
18. Na suvlasnički dio: 22 (2/346)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
18.1	Zaprimljeno 23.05.2018.g. pod brojem Z-5334/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 625772 I OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA KOJE SU UPISANE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA OV-2987/18 22.05.2018, za kredit dodijeljen Bilavčić Ivan, Braće Gojak 91, Karlovac, OIB: 77071892819 i to radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja iz Ugovora o kreditu br. 625772, u iznosu od EUR 47.100,00 (slovima: četrdesetsedam tisuća sto eura i nula centi) u kunsnoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz navedenog Ugovora, za korist: NOVA HRVATSKA BANKA D.D., OIB: 78427478595, VARŠAVSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB	47.100,00 EUR	vezano uz B 22 (1.1)
19. Na suvlasnički dio: 74 (2/346)			
19.1	Zaprimljeno 08.06.2018.g. pod brojem Z-5945/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-222/18 04.06.2018, u ukupnom iznosu od 53.218,35 KN INKASATOR D.O.O., OIB: 51671452481, TRG HRVATSKIH BRANITELJA 4, 47000 KARLOVAC	53.218,35 KN	vezano uz B 74 (1.1)
20. Na suvlasnički dio: 79 (2/346)			
20.1	Zaprimljeno 25.04.2019.g. pod brojem Z-4612/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU KABA+BROJ: 514003 PARTIJA: 20600780 OV-3711/19 19.04.2019, a kao osiguranje za tražbinu prema korisniku kredita Pavlačić Draženu, OIB: 77735563213, Kamensko 79A, Karlovac u iznosu od 349.284,68 kn, protuvrijednost 47.000,00 EUR, s kamatom po stopi od 3,2% godišnje, promjenjivom, zateznom kamatom i naknadama sukladno Odluci Banke, valutnom klauzulom, s pravom na konverziju i otplatom u 154 mjesečna anuiteta, odnosno s rokom otplate utvrđenim eventualnim dodacima Ugovoru, za korist: KARLOVAČKA BANKA D.D., OIB: 08106331075, IVANA GORANA KOVAČIĆA 1, 47000 KARLOVAC	349.284,68 KN	vezano uz B 79 (1.2)
21. Na suvlasnički dio: 78 (2/346)			
21.1	Zaprimljeno 04.12.2017.g. pod brojem Z-12758/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-1642/17 29.11.2017, Na temelju ovos. rješenja o osiguranju br. OVR-1642/2017 od 29.11.2017. godine, uknjižuje se ovršno pravo zalogu, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 3.912,62 KN sa kamatom po stopi 12 % godišnje od dospijeća svakog pojedinog računa do 31.07.2015., a od 01.08.2015. do 30. lipnja 2016. po stopi od 8,14 % godišnje, a od 01. srpnja 2016. g. po stopi od 7,88 % godišnje a u slučaju promjene po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dananefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za 3 postotna poena pa do isplate, te radi osiguranja nastalih troškova ovršnog postupka u iznosu od 353,50 kuna zajedno s zateznom zakonskom kamatom po stopi određenoj čl. 29 st. 2 ZOO, te radi osiguranja predviđenih troškova ovršnog postupka u iznosu od 66,50 kuna zajedno s zateznom zakonskom kamatom po stopi određenoj čl. 29. st. 2 ZOO, za korist: K-INDEX D.O.O., OIB: 03334333643, MEDVEŠČAK 23/1, 10000 ZAGREB	3.912,62 KN	vezano uz B 78 (78.1)
22. Na suvlasnički dio: 1 (2/346)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
22.1	Zaprimljeno 24.07.2019.g. pod brojem Z-8772/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ: 3269441220 PARTIJA: 7109741691 OV-6646/19 23.07.2019, uknjižuje se pravo zaloga na iznos od 390.000,00 HRK (slovima: tristodevedesettisućakuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	390.000,00 KN	vezano uz B 1 (1.1)
24. Na suvlasnički dio: 21 (2/346)			
24.1	Zaprimljeno 07.02.2020.g. pod brojem Z-1576/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 148-50-8290372, BROJ OV-1178/2020 31.01.2020, radi osiguranja novčane tražbine Kreditora prema korisniku kredita Puškarić Željki, OIB: 25632032759, Donje Pokupje 25/E, 47000 Karlovac, u iznosu od 32.300,00 EUR (slovima: tridesetdvije tisuće tristo eura), obračunato po srednjem tečaju HNB na dan dospijeca tražbine, sa redovnom kamatom po stopi 2,90% godišnje, fiksna na rok od 36 mjeseci, računajući od datuma stavljanja kredita u otplatu, a nakon toga promjenjiva u visini 12 mjesečnog EURIBOR-a, čiju visinu utvrđuje Kreditor kalendarski mjesec i dva radna dana prije početka tijeka svakog referentnog razdoblja, uvećano za fiksni postotak u visini 3,71 postotnih bodova, sa kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate, koja je promjenjiva u skladu sa propisima, te pripadajućim naknadama i drugim troškovima, za korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB	32.300,00 EUR	vezano uz B 21 (3.1)
25.			
25.1	Zaprimljeno 20.07.2020.g. pod brojem Z-8312/2020 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 2026/1, RJEŠENJE ZR-5380/20 10.07.2020, (ukopavanje vrelovoda) u širini od dva metra, odnosno, jedan metar lijevo i jedan metar desno od osi vrelovoda, prema kopiji plana s ucrtanom trasom vrelovoda, prema kopiji plana s ucrtanom trasom vrelovoda, što obuhvaća nesmetano korištenje, koje uključuje redoviti pregled, održavanje i popravak vrelovoda, sječu drveća i drugog raslinja koje ugrožava vrelovod te obvezu vlasnika predmetne nekretnine da na pojasu služnosti neće graditi trajne objekte ili saditi trajne nasade, za korist: GRAD KARLOVAC, OIB: 25654647153, IVANA BANJAVČIĆA 9, 47000 KARLOVAC		
26. Na suvlasnički dio: 7 (2/346)			
26.1	Zaprimljeno 16.10.2020.g. pod brojem Z-12301/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ: 5118313193 OV-7625/20 13.10.2020, za kredit dodijeljen korisniku kredita Gerovac Klementini, OIB: 35290623479, Maksimilijana Vrhovca 1, Karlovac, za iznos od 44.000,00 EUR (četrdesetčetiristisuće EUR) protivvrijednost u kunama obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan isplate uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA	44.000,00 EUR	vezano uz B 7 (1.2), (2.1)
28. Na suvlasnički dio: 78 (2/346)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
28.1	Zaprimljeno 25.01.2022.g. pod brojem Z-924/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OVR-59/22 21.01.2022, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A u ukupnom iznosu 31.101,41 KN glavnice zajedno sa zakonskim zateznim kamatama u skladu s čl. 29 ZOO-a, tekućom do dospijeća svakog pojedinog računa pa do isplate, kao i troškova postupka u iznosu od 2.456,25 KN za korist: INKASATOR D.O.O., OIB: 51671452481, TRG HRVATSKIH BRANITELJA 4, 47000 KARLOVAC	31.101,41 KN	vezano uz B 78 (78.1)
30. Na suvlasnički dio: 155 (2/346)			
30.1	Zaprimljeno 23.02.2022.g. pod brojem Z-2430/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KUPOPRODAJI STANA NA KOJEM POSTOJI STANARSKO PRAVO BROJ 545 08.05.1995, u iznosu od 69.697,82 kn sa kamatama, time da isti podliježe revalorizaciji za korist: KARLOVAČKA BANKA D.D., OIB: 08106331075, IVANA GORANA KOVAČIĆA 1, 47000 KARLOVAC	69.697,82 KN	vezano uz B 155 (155.1), (155.2)
32. Na suvlasnički dio: 112 (2/346)			
32.1	Zaprimljeno 20.05.2022.g. pod brojem Z-7494/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA OD 04.05.2022. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MARINI AUGUSTINOVIĆ POD POSL.BR.OV-4804/2022 DANA 20.05.2022, a za kredit dodijeljen Dasović Martinu, OIB 42820735210, Trg 98, Trg, i to za iznos kunske protuvrijednosti od EUR 71.859,81 obračunato po srednjem tečaju HNB na dan dospijeća tražbine, s redovnom kamatom po stopi 1.99% godišnja, fiksna na rok od 108 mjeseci, računajući od datuma stavljanja kredita u otplatu, a nakon toga promjenjiva u visini zbroja 12mesečnog EURIBORa objavljenog od strane ovlaštenog informacijskog sustava/administratora (trenutno Refinitiv/Thomson Reuters) kalendarski mjesec i dva radna dana prije početka referentnog razdoblja, i fiksne marže u visini 2.86 postotnih bodova, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate, koja je promjenjiva u skladu s propisima, te pripadajućim naknadama i drugim troškovima, za korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB	71.859,81 EUR	vezano uz B 112 (1.1)
33. Na suvlasnički dio: 104 (2/346)			
33.1	Zaprimljeno 09.06.2022.g. pod brojem Z-8590/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU OD 18.05.2022. POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MARINI AUGUSTINOVIĆ POD POSL.BR.OV-5578/2022 DANA 09.06.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 82.800,00 EUR (slovima: osamdesetdvijetisućeosamstoEUR) u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 120 mjeseca fiksna i iznosi 1,94% (slovima: jedancijelihdevedesetčetiriposto) godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini 6M NRS1 EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 1,85 p.p. (slovima: jedancijelihosamdesetpetpostotnih poena), godišnje, a koja na dan citiranog Sporazuma iznosi 1,94% (slovima: jedancijelihdevedesetčetiriposto) godišnje, promjenjivo, za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	82.800,00 EUR	vezano uz B 104.1 (104.1.1), (104.2.1)
34. Na suvlasnički dio: 120 (2/346)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
34.1	Zaprimljeno 21.11.2022.g. pod brojem Z-16982/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 345288 I OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA KOJE SU UPISANE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA BR. OV-10606/2022 11.11.2022, a za kredit dodijeljen Jeger Dariu, OIB: 33845327454, Ulica Ivana Mažuranića 4, 31207 Tenja, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja iz Ugovora o kreditu broj 345288 u iznosu od EUR 72.744,00 (slovima: sedamdesetdvjetisućesedamstočetiridesetčetirieurainulacenti) u kunsjoj protuvrijednosti, sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz navedenog Ugovora, za korist: NOVA HRVATSKA BANKA D.D., OIB: 78427478595, VARŠAVSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB	72.744,00 EUR	vezano uz B 120 (120.1)
37. Na suvlasnički dio: 45 (2/346)			
37.1	Zaprimljeno 24.01.2024.g. pod brojem Z-1057/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O HIPOTEKARNOM KREDITU BROJ RAČUNA: 504013, KREDITNA PARTIJA: 20816155 BROJ OV-434/2024 18.01.2024, a kao osiguranje za tražbinu prema korisniku kredita Marinu Matiću, Karlovac, Maksimilijana Vrhovca 3, OIB: 02464896352 u iznosu od 85.000,00 eura, s kamatom po stopi 4,50% godišnje, sukladno Odluci Banke, fiksna, s zateznom kamatom i naknadama sukladno Odluci Banke i otplatom kredita i kamata u 240 mjesečnih anuiteta, odnosno u rokovima utvrđenim eventualnim dodacima Ugovoru, te ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist: KARLOVAČKA BANKA D.D., OIB: 08106331075, IVANA GORANA KOVAČIĆA 1, 47000 KARLOVAC	85.000,00 EUR	vezano uz B 45 (45.1)
38. Na suvlasnički dio: 78 (2/346)			
38.1	Zaprimljeno 03.09.2024.g. pod brojem Z-10724/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 30.08.2024, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U KARLOVCU, STALNA SLUŽBA U OGULINU POSL. BR. OVR-646/2024-2 03.09.2024, uknjižba prava zalogu radi osiguranja naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 371,09 eur uz pripadajuću zakonsku zateznu kamatu, osiguranja naplate obračunatih zakonskih kamata u spisu javnog bilježnika Ivanke Antić iz Karlovca br. 1757/2016 od 10.11.2016. u iznosu 8,01 eur uz pripadajuću zakonsku zateznu kamatu, osiguranja naplate nastalih troškova ovršnog postupka u spisu javnog bilježnika Ivanke Antić iz karlovca br. 1757/2016 od 10.11.2016. u iznosu od 31,52 eur uz zakonsku zateznu kamatu, o siguranja naplate predvidivih troškova ovršnog postupka u spisu javnog bilježnika Ivanke Antić iz karlovca br. 1757/2016 od 10.11.2016. u iznosu od 4,97 eur uz zakonsku zateznu kamatu, zatim radi osiguranja naplate novčane tražbine ovrhovoditelj u iznosu od 2.677,03 eur uz pripadajuću zakonsku zateznu kamatu, te osiguranja naplate troškova ovršnog postupka u spisu javnog bilježnika Tea Ivić Jenkač iz Ozlja br. Ovr- 1185/2022 u iznosu od 24,88 eur uz zakonsku zateznu kamatu, zatim radi osiguranja naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 744,29 eur uz pripadajuću zakonsku zateznu kamatu, te osiguranja naplate troškova ovršng postupka u spisu javnih bilježnika Marina Augustinović iz Karlovca br. Ovr-931/2023 u iznosu od 25,00 eur uz zakonsku zateznu kamatu, kao i osiguranja naplate troška ovog postupka osiguranja uz zakonsku zateznu kamatu, za korist: GRADSKA TOPLANA D.O.O., OIB: 84300617934, TINA UJEVIĆA 7, 47000 KARLOVAC	3.886,79 EUR	vezano uz B 78 (78.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
38.2	Zaprimljeno 03.09.2024.g. pod brojem Z-10724/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježba ovršivosti tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 297. st. 2. OZ-a), time da uknjižba prava zaloga i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 298. st. 1 OZ-a).		na 38.1
39. Na suvlasnički dio: 164 (2/346)			
39.1	Zaprimljeno 10.09.2024.g. pod brojem Z-11042/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O POJEDINAČNOM ISPRAVNOM POSTUPKU POSL. BR. Z-11042/24 OZN. Z-15142/2022 09.09.2024, i RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ROVINJU I-138/93 donesenog na temelju Sporazuma sklopljenog dana 09. srpnja 1993.godine između Istarske banke d.d. Pula Poslovnica Rovinj, kao vjerovnika i "Mirna trgovina" poduzeće za promet robom na veliko i malo d.d. Rovinj, kao dužnika i Povijesnog izvotka iz sudskog registra za OTP banku d.d. sa sjedištem u Splitu, Ulica Domovinskog rata 61, OIB: 52408873833 (kao pravnog slijednika Istarske banke d.d.), radi osiguranja dospjelih obveza, sadašnjih zaduženje, te budućih kratkoročnih kredita, garancija, akreditiva, te osiguranje naplate kamate, naknade i svih troškova radi eventualne prisilne naplate u visini 351.142,00 EUR, za korist OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT	351.142,00 EUR	vezano uz B 164 (164.1)
40. Na suvlasnički dio: 3 (2/346)			
40.1	Zaprimljeno 24.04.2025.g. pod brojem Z-5674/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ RAČUNA: 5040033, KREDITNA PARTIJA: 20875500 BROJ OV-3298/2025 18.04.2025, a kao osiguranje za tražbinu prema korisniku kredita Josipu Katiću, Karlovac, Maksimilijana Vrhovca 1, OIB: 98423103397, u iznosu od 62.000,00 eura, s kamatom po stopi 2,99% godišnje, sukladno Odluci Banke, fiksna, s zateznom kamatom i naknadama sukladno Odluci Banke i otplatom kredita i kamata u 216 mjesečnih anuiteta, odnosno u rokovima utvrđenim eventualnim dodacima Ugovoru, te ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist: KARLOVAČKA BANKA D.D., OIB: 08106331075, IVANA GORANA KOVAČIĆA 1, 47000 KARLOVAC	62.000,00 EUR	vezano uz B 3.3 (3.3.1), (3.4.1), (3.5.1), (3.6.1)
41. Na suvlasnički dio: 11 (2/346)			
41.1	Zaprimljeno 16.05.2025.g. pod brojem Z-6718/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BR.9028851849 08.05.2025, koji je solemniziran po javnom bilježniku Nini Bubaš Magličić iz Karlovca broj OV-3860/2025 dana 16.05.2025., u iznosu od 98.500,00 EUR (slovima: devedesetosamtisućapetstoEUR) s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 2,82% (slovima: dvacijelihosamdesetdvaposto) fiksno, godišnje za korist: PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB	98.500,00 EUR	vezano uz B 11 (11.2)
42. Na suvlasnički dio: 45 (2/346)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
42.1	Zaprimljeno 23.05.2025.g. pod brojem Z-7068/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BROJ RAČUNA: 5040033, KREDITNA PARTIJA: 20879980, OV-4094/2025 19.05.2025, a kao osiguranje za tražbinu prema korisniku kredita Ivani Matić, Karlovac, Maksimilijana Vrhovca 3, OIB 07821161190, u iznosu od 40.000,00 EUR, s kamatom po stopi 2,99% godišnje, sukladno Odluci Banke, fiksna, s zateznom kamatom i naknadama sukladno Odluci Banke i otplatom kredita i kamata u 300 mjesečnih anuiteta, odnosno u rokovima utvrđenim eventualnim dodacima Ugovoru, te ostalim uvjetima iz Ugovora za korist: KARLOVAČKA BANKA D.D., OIB: 08106331075, IVANA GORANA KOVAČIĆA 1, 47000 KARLOVAC	40.000,00 EUR	vezano uz B 45 (45.1)
43. Na suvlasnički dio: 166 (1/346)			
43.1	Zaprimljeno 10.06.2025.g. pod brojem Z-7953/2025 Prvenstveni red upisa: Z-5221/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OV-1480/22 15.03.2022, u iznosu od HRK 625.000,00 (slovima: šesto dvadeset pet tisuća kuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	625.000,00 HRK	vezano uz B 166 (166.1)
44. Na suvlasnički dio: 167 (1/346)			
44.1	Zaprimljeno 10.06.2025.g. pod brojem Z-7953/2025 Prvenstveni red upisa: Z-5221/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OV-1480/22 15.03.2022, u iznosu od HRK 625.000,00 (slovima: šesto dvadeset pet tisuća kuna) uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	625.000,00 HRK	vezano uz B 167 (167.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 09.08.2025.